



**KRAJSKÝ ÚŘAD**  
MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ  
Odbor životního prostředí a zemědělství  
28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.:

Ze dne:

Čj.: MSK 115128/2020  
Sp. zn.: ŽPZ/23958/2020/Jak  
205.2 S5 N

Vyřizuje: Ing. Zuzana Jakubíková Plchová

Telefon: 595 622 717

Fax: 595 622 126

E-mail: posta@msk.cz

Datum: 2020-10-06

Vítkovská Energy s.r.o.

Klokočov 61

747 47 Vítkov

## **Stanovisko příslušného úřadu k návrhu obsahu změny územního plánu (ÚP) Vítkov dle § 55a odst. 2 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb.**

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako příslušný úřad podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 15.09.2020 od právnické osoby Vítkovská Energy s.r.o., Klokočov 61, 747 47 Vítkov, IČO: 28617665, žádost o stanovisko k návrhu obsahu změny ÚP Vítkov ve smyslu § 55a odst. 2 písm. d) a e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále „stavební zákon“).

Dále krajský úřad obdržel nezbytný podklad k vydání tohoto stanoviska, tj. stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona, resp. stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů - stanovisko krajského úřadu č. j. MSK 119813/2020 ze dne 29.09.2020.

**Krajský úřad, příslušný podle ust. § 22 písm. b) a § 22 písm. d) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále „zákon“), na základě ust. § 10i odst. 2 zákona a kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona konstatuje, že návrh změny ÚP Vítkov je nutno posoudit podle § 10i zákona.**

Odůvodnění:

Obsahem požadované změny ÚP je požadavek na změnu funkčního využití pozemků pac. č. 1326/3, 2579/3, 2580/1, 2580/2, 2580/4, 2580/9, 2583, 2584/2, 2586/1, 2586/2, 2587/3, 2580/2, 2518/3, 2515/1, 2515/6, 2515/7, 2515/9, 2515/10, 2515/16 v k. ú. Vítkov na plochu umožňující umístění fotovoltaické elektrárny.

Po prostudování předloženého návrhu obsahu krajský úřad konstatuje, že funkční využití navrhovaných ploch stanoví rámec pro realizaci záměrů podléhajících posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Celková plocha pro uvažovaný záměr je cca 51 ha. Výstavba na těchto pozemcích pro navrhovaný účel svým rozsahem a charakterem odpovídá záměru změny struktury pozemků, neboli změně druhu pozemků, tento záměr je obsažen v příloze č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní

prostředí a je předmětem posuzování podle tohoto zákona, dosáhne-li limitu 10 ha. Tento limit bude na navrhované ploše překročen.

Krajskému úřadu není ze své úřední činnosti známo, že by byl záměr výstavby fotovoltaické elektrárny na této ploše z hlediska vlivů na životní prostředí (tzv. EIA) v minulosti posouzen, nejedná se tudíž o případ, kdy by mohl být za určitých okolností aplikován princip duplicity posuzování, a tedy změna využití plochy zemědělské a ostatní plochy na plochu výroby s možností umístění fotovoltaické elektrárny musí být posouzena ve fázi územního plánování (v tzv. procesu SEA).

Nedílnou součástí řešení změny ÚP Vítkov, bude vyhodnocení vlivů na životní prostředí zpracované, na základě ustanovení § 19 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu přílohy stavebního zákona, osobou k tomu oprávněnou podle § 19 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

#### Požadavky na obsah vyhodnocení vlivů na životní prostředí:

Je zřejmé, že povaha územního plánování vylučuje podrobně specifikovat technický popis záměru, konkrétní vlastnosti záměru budou známy až při umístění konkrétního záměru do území, vlivy na životní prostředí tedy v tomto případě budou posouzeny s vyšší mírou obecnosti se zřetelem k posuzování širších vazeb zkoumané změny včetně důkladného posouzení kumulativních a synergických vlivů, s ohledem na sousední, již stávající záměry. Vzhledem k charakteru koncepce, kdy územní plán je dlouhodobý strategický dokument, který vymezuje plochy a jejich funkční využití, nikoliv konkrétní záměry.

Vyhodnocení musí komplexně pro řešené i širší dotčené území postihnout vlivy územně plánovací dokumentace na jednotlivé složky životního prostředí, ÚSES, území chráněná ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny a na veřejné zdraví. Součástí vyhodnocení bude i návrh případných opatření k eliminaci, minimalizaci a kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví.

V rámci posouzení vlivů na životní prostředí je vhodné porovnat soulad navržených cílů a záměrů územně plánovací dokumentace s již existujícími koncepčními materiály vztahujícími se k danému území – „Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje“, „Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje“, „Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje“, „Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje“, případně další.

Příslušný orgán ochrany přírody (krajský úřad) ve svém stanovisku dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (č. j. MSK 119813/2020 ze dne 29.09.2020) vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Krajský úřad vydal toto stanovisko dle § 55a odst. 2 písm. e) stavebního zákona na základě podkladů předložených spolu s žádostí o vydání tohoto stanoviska, tj. návrhu na pořízení změny ÚP Vítkov a s přihlédnutím ke stanovisku dle § 55a odst. 2 písm. d) stavebního zákona.

Ing. Dana Kučová  
vedoucí oddělení  
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství