

# USNESENÍ

## 49. schůze Rady města Vítkova konané dne 27. dubna 2021 v sále na MěÚ ve Vítkově, nám. Jana Zajíce 7 (od č. 1809/49 do č. 1885/49)

Rada města:

- 1809/49 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření organizace Technické služby Vítkov, p.o., IČO: 00037494 k 31. 12. 2020.  
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření organizace Technické služby Vítkov, p. o., IČO: 00037494 k 30. 6. 2021 Z: VOS  
T: 8/2021
- 1810/49 1. Schvaluje účetní závěrku organizace Technické služby Vítkov, p.o., IČO: 00037494 k 31. 12. 2020, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.  
2. Ukládá předložit nový návrh rozdělení zisku. Z: VOS  
T: 5/2021  
3. Ukládá připravit návrhy řešení závad a nedostatků vyplývajících ze „Zprávy o stavu majetku města Vítkov svěřeného do správy TS Vítkov 31.12.2020“, předložené ředitelem TS. Z: VOS  
T: 6/2021  
4. Ukládá předat výpis usnesení rady města příspěvkové organizaci. Z: VOS  
T: 5/2021
- 1811/49 1. Bere na vědomí zprávu Technických služeb Vítkov, p. o., IČO: 00037494 o škodě manipulátoru zn. Genia.  
2. Ukládá řediteli organizace Technické služby Vítkov, p. o., IČO: 00037494 předložit návrh řešení včetně možností využití externích služeb. Z: ŘTS  
T: 5/2021
- 1812/49 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření organizace Základní škola a gymnázium Vítkov, p.o., IČO: 69987181 k 31. 12. 2020.  
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření organizace Základní škola a gymnázium Vítkov, p.o., IČO: 69987181 k 30. 6. 2021. Z: VOS  
T: 8/2021
- 1813/49 1. Schvaluje účetní závěrku organizace Základní škola a gymnázium Vítkov, p.o., IČO: 69987181, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.  
2. Schvaluje převod zisku za rok 2020 do rezervního fondu.  
3. Ukládá předat výpis usnesení rady města příspěvkové organizaci. Z: VOS  
T: 5/2021
- 1814/49 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření organizace Mateřská škola Vítkov, Husova 629, okres Opava, p. o., IČO: 7096288 k 31. 12. 2020.  
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření organizace Mateřská škola Vítkov, Husova 629, okres Opava, p. o., IČO: 7096288 k 30. 6. 2021. Z: VOS  
T: 8/2021
- 1815/49 1. Schvaluje účetní závěrku organizace Mateřská škola Vítkov, Husova 629, okres Opava, p. o., IČO: 70996288, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.  
2. Schvaluje převod zisku za rok 2020 do rezervního fondu.  
3. Ukládá předat výpis usnesení rady města příspěvkové organizaci. Z: VOS  
T: 5/2021
- 1816/49 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření organizace Středisko volného času Vítkov, příspěvková organizace, IČO: 73214892 k 31. 12. 2020.  
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření organizace Středisko volného času Vítkov, příspěvková organizace, IČO: 73214892 k 30. 6. 2021. Z: VOS  
T: 8/2021
- 1817/49 1. Schvaluje účetní závěrku organizace Středisko volného času Vítkov, příspěvková organizace, IČO: 73214892, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.

	2. Schvaluje převod zisku za rok 2020 do investičního fondu.	
	3. Ukládá předat výpis usnesení rady města příspěvkové organizaci.	Z: VOS T: 5/2021
1818/49	1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření organizace Správa bytového fondu Vítkov, p.o., IČO: 00489557 k 31. 12. 2020.	
	2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření organizace Správa bytového fondu Vítkov, p.o., IČO: 00489557 k 30. 6. 2021.	Z: VOS T: 8/2021
1819/49	1. Schvaluje účetní závěrku organizace Správa bytového fondu Vítkov, p. o., IČO: 00489557 k 31. 12. 2020, sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020.	
	2. Schvaluje rozdělení výsledku hospodaření za rok 2020 přidělem do fondu rezervního ve výši 304.246,07 Kč.	
	3. Ukládá předat výpis usnesení rady města příspěvkové organizaci.	Z: VOS T: 5/2021
1820/49	1. Schvaluje vyhodnocení kritérií odměňování ředitelů příspěvkových organizací TS Vítkov, p.o. a SBF Vítkov, p.o. za rok 2020 a stanovení kritérií pro odměňování ředitelů příspěvkových organizací TS Vítkov p.o. a SBF Vítkov, p.o. pro rok 2021.	
	2. Ukládá předložit radě města vyhodnocení kritérií ředitelů příspěvkových organizací TS Vítkov, p.o. a SBF Vítkov, p.o. za rok 2021.	Z: VOS T: 5/2022
1821/49	1. Schvaluje mimořádnou odměnu řediteli TS Vítkov, p.o. ve výši dle důvodové zprávy.	
	2. Ukládá předat pokyn oddělení PaM TS Vítkov, p.o. k vyplacení mimořádné odměny ve výplatním termínu duben 2021.	Z: VOS T: 4/2021
1822/49	1. Schvaluje mimořádnou odměnu ředitelce SBF Vítkov, p.o. ve výši dle důvodové zprávy.	
	2. Ukládá předat pokyn oddělení PaM SBF Vítkov, p.o. k vyplacení mimořádné odměny ve výplatním termínu duben 2021.	Z: VOS T: 4/2021
1823/49	1. Schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Technická infrastruktura pro výstavbu RD - lokalita Těchanovická, Vítkov“ mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a společností KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČO: 62360213, za celkovou smluvní cenu 12 253 151, 96 Kč bez DPH, jehož předmětem jsou více a méněpráce a posun termínu ukončení stavby.	
	2. Ukládá starostovi města podepsat Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce „Technická infrastruktura pro výstavbu RD - lokalita Těchanovická, Vítkov“ mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a společností KARETA s.r.o., Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, IČO: 62360213, za celkovou smluvní cenu 12 253 151, 96 Kč bez DPH, jehož předmětem jsou více a méněpráce a posun termínu ukončení stavby.	Z: VOS,S T: 4/2021
1824/49	1. Schvaluje dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace k akci „Prodloužení vodovodního řádu - Zálužné“, jehož předmětem je změna ceny díla z důvodu navýšení inflace za poslední tři roky, se zhotovitelem M Projekt CZ s. r. o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 03508544 a Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Obcí Melč, Melč 6, 747 84, IČO 00300420.	
	2. Ukládá starostovi města podepsat dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na zpracování projektové dokumentace k akci „Prodloužení vodovodního řádu - Zálužné“, jehož předmětem je změna ceny díla z důvodu navýšení inflace	Z: VOS,S T: 5/2021

za poslední tři roky, se zhotovitelem M Projekt CZ s. r. o., 17. listopadu 1020, 562 01 Ústí nad Orlicí, IČO 03508544 a Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Obcí Melč, Melč 6, 747 84, IČO 00300420.

- 1825/49 1. Bere na vědomí informaci o schválené dotaci ve výši 677.476,25 Kč na projekt „Výstavba parkoviště na ulici Komenského“ z Operačního programu životního prostředí 2014 – 2020, včetně podmínek Rozhodnutí o poskytnutí dotace.  
2. Doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí dotace ve výši 677.476,25 Kč na projekt „Výstavba parkoviště na ulici Komenského“ z Operačního programu životního prostředí 2014 - 2020.
- 1826/49 Bere na vědomí informaci o podané žádosti o individuální dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje na pořízení nebo rekonstrukci automobilové stříkačky pro jednotku požární ochrany sboru dobrovolných hasičů.
- 1827/49 Souhlasí s nákupem serveru pro Základní školu a gymnázium Vítkov, příspěvkovou organizaci, IČO 69987181, ve výši 198 tis. Kč, na který budou použity prostředky z fondu investic organizace, dle důvodové zprávy
- 1828/49 Doporučuje zastupitelstvu města Vítkova schválit doplnění v Příloze č. 1 Dodatku č. 3 Zřizovací listiny Základní školy a gymnázia Vítkov, příspěvkové organizace, IČO: 69987181, o položku inventárního čísla 12755 na účtu 021/2100 – hřiště, dle důvodové zprávy.
- 1829/49 1. Bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], o pronájem budovy v areálu bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2804 KÚ Vítkov, za účelem podnikatelské činnosti – Výzkum a vývoj rostlinné herby pro technické a zdravotní účely.  
2. Rozhodla o vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru budovy bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2804 KÚ Vítkov.  
3. Ukládá zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru budovy bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2804 KÚ Vítkov. Z: VOS  
T: 5/2021
- 1830/49 1. Bere na vědomí žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], o pronájem budovy v areálu bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2805 KÚ Vítkov.  
2. Rozhodla o vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru budovy bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2805 KÚ Vítkov.  
3. Ukládá zveřejnit záměr na pronájem nebytového prostoru budovy bývalého učiliště v Podhradí, stavba na pozemku parc. č. 2805 KÚ Vítkov. Z: VOS  
T: 5/2021
- 1831/49 1. Schvaluje pronájem nebytových prostor panu [REDAKCE], [REDAKCE], budovy bývalého učiliště v Podhradí, stavba je na pozemku p. č. 2796, katastr nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, LV č. 1678, katastrální území Vítkov, v částce 2.500,-Kč / měsíc, na dobu určitou do 1.5.2031, za účelem provozování stolárny.  
2. Ukládá Správě bytového fondu města Vítkov, p. o. Opavská 21, 749 01 Vítkov předložit nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor objektu na pozemku p. č. 2796. Z: ŘSFB, VOS  
T: 6/2021
- 1832/49 1. Bere na vědomí smlouvu o spolupráci mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Obcí Melč, Melč 6, 747 84, IČO 00300420 za účelem spolupráce na vybudování vodovodního řádu „Prodloužení vodovodního řád – Zálužné“.

2. Doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvu o spolupráci mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Obcí Melč, Melč 6, 747 84, IČO 00300420 za účelem spolupráce na vybudování vodovodního řádu „Prodloužení vodovodního řád – Zálužné“.
- 1833/49 1. Bere na vědomí nabídku nepotřebného majetku organizace Technické služby Vítkov, p. o., IČO: 00037494 dle přiloženého seznamu.  
2. Odmítá převod nepotřebného majetku organizace Technické služby Vítkov, p. o., IČO: 00037494 dle přiloženého seznamu na Město Vítkov.  
3. Doporučuje zastupitelstvu udělit souhlas s vyřazením majetku organizace Technické služby Vítkov, p. o., IČO: 00037494, dle důvodové zprávy.
- 1834/49 Schvaluje Organizační řád Městského úřadu Vítkov s účinností od 1.5.2021.
- 1835/49 1. Bere na vědomí zprávu o přenosu, zaznamenávání a zveřejňování záznamů zastupitelstva.  
2. Doporučuje zastupitelstvu města rozhodnout o provádění on-line přenosů z jednání zastupitelstva.
- 1836/49 Bere na vědomí zprávu o plnění požadavků občanů z veřejných schůzí v místních částech města Vítkova v roce 2020.
- 1837/49 1. Bere na vědomí předkládané smlouvy o NFV mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov a žadateli o NFV dle příloh a důvodové zprávy.  
2. Doporučuje zastupitelstvu schválit předložené smlouvy o NFV mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov a žadateli o NFV dle příloh a důvodové zprávy.
- 1838/49 Bere na vědomí návrh nové příspěvkové organizace.
- 1839/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s „Pravidly pro čerpání finančních prostředků pro místní části Města Vítkova“ použití finančních prostředků pro místní část Lhotka ve výši 125 000 Kč na účel uvedený v důvodové zprávě.
- 1840/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s „Pravidly pro čerpání finančních prostředků pro místní části Města Vítkova“ použití finančních prostředků pro místní část Klokočov ve výši 370 000 Kč na účel uvedený v důvodové zprávě.
- 1841/49 Schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení rady města.
- 1842/49 Schvaluje prodloužení termínu plnění usnesení č. 1801/48/2 ze dne 6. 4. 2021 z dubna 2021 na 30. listopad 2021.
- 1843/49 1. Rozhodla o přijetí daru techniky: Zdravotnický batoh – 1 kus, v celkové hodnotě 43.635,79,- Kč (včetně DPH), za účelem dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, dle důvodové zprávy.  
2. Schvaluje Darovací smlouvu uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem se sídlem 28. října 117, 702 17 Ostrava a Městem Vítkove o darování techniky: Zdravotnický batoh – 1 kus, v celkové hodnotě 43.635,79,- Kč (včetně DPH), za účelem dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova.  
3. Pověřuje starostu města podepsat darovací smlouvu uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem, zastoupenou prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje a Městem Vítkovem o darování techniky: Zdravotnický batoh – 1 kus, v celkové hodnotě 43.635,79 Kč (včetně DPH), za účelem dovybavení jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova.
- Z: VOVS  
T: 4/2021

- 1844/49 1. Schvaluje přidělení bytu č. 4 na ulici Lidická 608, Vítkov panu [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED].  
2. Ukládá vydat souhlas SBF města Vítkov k uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 4 v domě na ulici Lidická 608, Vítkov. Z:VOSV  
T:5/2021  
3. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 4 v domě na ulici Lidická 608, Vítkov s panem [REDACTED], nar. [REDACTED], [REDACTED]. Z:ŘSBF  
T:5/2021
- 1845/49 1. Bere na vědomí informaci o činnosti Krajině břídlíce, z.s. a přípravě projektu GEOateliér: česko-polská spolupráce na propagaci geologicky významných lokalit Slezska.  
2. Souhlasí se zapojením města Vítkova do společného česko-polského projektu „GEOateliér: česko-polská spolupráce na propagaci geologicky významných lokalit Slezska“, jehož realizátorem je Krajina břídlíce, z.s.  
3. Doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí návratné finanční výpomoci ve výši 260.000 Kč na předfinancování projektu „GEOateliér: česko-polská spolupráce na propagaci geologicky významných lokalit Slezska“ a poskytnutí finančního daru ve výši 89.000 Kč na tento projekt.
- 1846/49 Bere na vědomí zápisy č. 13 a 14 z jednání kulturní komise, které se uskutečnily ve dnech 8. března a 19. dubna 2021.
- 1847/49 Bere na vědomí zprávu o návrhu změny programu a organizace Dne města – Vítkov 2021.
- 1848/49 1. Ruší Den města – Vítkov 2021, plánovaný na 5. června 2021.  
2. Ukládá oddělení kultury připravit náhradní program dle návrhu kulturní komise a předložit jej ke schválení radě města včetně dodatků ke smlouvám s účinkujícími. Z: VOK  
T: 6/2021  
3. Ukládá předložit ceny vstupného na jednotlivá vystoupení. Z: VOK  
T: 5/2021
- 1849/49 1. Vydává Nařízení města Vítkova č.1/2021, ze dne 27.4.2021, o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnova.  
2. Ukládá podepsat Nařízení města Vítkova č.1/2021 a zveřejnit ho na úředních deskách. Z: S,VOVÚPŽP  
T: 4/2021
- 1850/49 1. Bere na vědomí změnu územního plánu Vítkova na základě návrhu, který podal ContactPoint Czech Republic, spol. s. r. o. Praha, a vymezení funkční plochy určené k zastavění rd, popřípadě rekreační chatou na pozemku parc. č. 2951/1 (zahradka) v k.ú. Vítkov.  
2. Doporučuje Zastupitelstvu města Vítkova schválit variantu č. 1 dle důvodové zprávy.
- 1851/49 Bere na vědomí vydání Změny č. 2 Regulačního plánu Vítkov – lokalita Skřivánčí pole, Budišovská ulice, kterou se regulační plán ruší.
- 1852/49 Doporučuje schválit střednědobý výhled rozpočtu města Vítkova na roky 2022-2023 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 1853/49 Doporučuje zastupitelstvu města schválit změnu rozpočtu města Vítkova na rok 2021 rozpočtovým opatřením č. 5/2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- 1854/49 Bere na vědomí poskytnuté informace o poplatku z pobytu.

- 1855/49 Doporučuje zastupitelstvu města schválit směrnici – zásady prodeje a pronájmů nemovitých věcí v majetku města Vítkova dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 1856/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 975/17 ze dne 3. 3. 2021, schválit kupní smlouvu na pozemek parc. č. 791/15 zahrada (181 m<sup>2</sup>) v kat. území Nové Těchanovice dle geometrického plánu č. 605 – 88 / 2020 mezi městem Vítkov, jako prodávajícím a [REDACTED] trv. bytem [REDACTED], [REDACTED], jako kupujícími, za dohodnutou kupní cenu ve výši 27 150,- Kč, dle příložené kupní smlouvy.
- 1857/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 976/17 ze dne 3. 3. 2021, schválit kupní smlouvu na pozemek parc. č. 791/16 zahrada (4 m<sup>2</sup>) v kat. území Nové Těchanovice dle geometrického plánu č. 605 – 88 / 2020 mezi městem Vítkov, jako prodávajícím a [REDACTED] trv. bytem [REDACTED], jako kupující, za dohodnutou kupní cenu ve výši 600,- Kč, dle příložené kupní smlouvy.
- 1858/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 977/17 ze dne 3. 3. 2021, schválit směnnou smlouvu mezi městem Vítkov (parc. č. 2410/3 a 2130/12) a [REDACTED] (parc. č. 1044/6 a část pozemku parc. č. 1034 – dle geometrického plánu č. 669 – 22 / 2021) trv. bytem [REDACTED], formou směny metr za metr, dle příložené směnné smlouvy.
- 1859/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 978/17 ze dne 3. 3. 2021, schválit kupní smlouvu na pozemek parc. č. 929/4 ostatní plocha (32 m<sup>2</sup>) v kat. území Nové Těchanovice mezi městem Vítkov, jako prodávajícím a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako kupujícím, za dohodnutou kupní cenu ve výši 25 500,- Kč, dle příložené kupní smlouvy.
- 1860/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 980/17 ze dne 3. 3. 2021, schválit kupní smlouvu na pozemek parc. č. 2786/7 zastavěná plocha a nádvoří (363 m<sup>2</sup>) v kat. území Vítkov mezi městem Vítkov, jako prodávajícím a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako kupujícím, za dohodnutou kupní cenu ve výši 272 250,- Kč, dle příložené kupní smlouvy.
- 1861/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 871/16 ze dne 16. 12. 2020 prodat pozemek parc. č. 1304/1 orná půda o výměře 1409 m<sup>2</sup> (výměra byla upřesněna geometrickým plánem č. 3733 – 9 / 2021) v kat. území Vítkov za účelem výstavby rodinného domu dle důvodové zprávy žadatelům [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], a [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za nabídnutou kupní cenu ve výši 870.260,- Kč včetně DPH v zákonné výši, dle důvodové zprávy.
- 1862/49 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 553/9 ze dne 11. 12. 2019, smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci firmou ARPEX MORAVA s.r.o., se sídlem Teslova 873/2 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO 26809559, DIČ CZ26809559, zastoupená zplnomocněncem [REDACTED], jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc. č. 198/4 ostatní plocha v kat. území Jelenice v rámci stavby „č. IV-12-8017466 Vítkov, Jelenice,

p.č. 177/16, vNN, kNN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene (služebnosti) se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 6. 2021.

Z: S, VFO  
T: 6/2021

1863/49

1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1785/48 ze dne 6. 4. 2021, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci společností ELEKTRO – PROJEKCE s.r.o., sídlem 1. máje 670/128, 703 00 Ostrava, IČO 24729035, DIČ CZ24729035, zastoupená [REDAKCE], [REDAKCE], jednatelem společnosti, jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc. č. 2487 ostatní plocha v kat. území Vítkov v rámci stavby „č. IV-12-8020043/SOSB/1/2021/VÍTKOV, KLOKOČOV, FVE, UO NA VN153, VVN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 6. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení RM o zřízení věcného břemene tomuto žadateli platnosti.

Z: S, VFO  
T: 6/2021

1864/49

1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1786/48 ze dne 6. 4. 2021, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci společností Sunfin Praha s.r.o., se sídlem Olgy Havlové 2901/10, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO 46580646, DIČ CZ28953096, jako oprávněným z věcného břemene, v pozemcích parc. č. 1813/1, 1813/11, 1849, 1859/2, 1861/1 a 1892 v kat. území Vítkov v rámci stavby č. „IE-12-8007946/SOSB/VB/001, VÍTKOV, LESNÍ, GARÁŽE OBNOVA KNN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 6. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení RM o zřízení věcného břemene tomuto žadateli platnosti.

Z: S, VFO  
T: 6/2021

1865/49

1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1784/48 ze dne 6. 4. 2021, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě a dohodu o právu umístit a provést stavbu mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc. č. 276/1 v kat. území Vítkov v rámci stavby „Vodovodní přípojka do provozovny pneuservisu“ dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva služebnosti inženýrské sítě a dohodu o právu umístit a provést stavbu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. 6. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení RM.

Z: S, VFO  
T: 6/2021

1866/49

1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 551/9 ze dne 11. 12. 2019, smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci firmou ALBREKO s. r. o. se sídlem Školní 278, 747 41 Branka u Opavy, IČO: 25371517, DIČ: CZ25371517, jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc.

- č. 1350/7 ostatní plocha v kat. území Vítkov v rámci stavby „č. IV-12-8017376/2 Vítkov, Opavská, p. č. 1350/18, smyčka NN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 6. 2021. Z: S,VFO  
T: 6/2021
- 1867/49 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 690/12 ze dne 29. 4. 2020, smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s. se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci firmou ALBREKO s. r. o. se sídlem Školní 278, 747 41 Branka u Opavy, IČO: 25371517, DIČ: CZ25371517, jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc. č. 3229/1 ostatní plocha v kat. území Vítkov v rámci stavby „č. IV-12-8018437/2 Vítkov, p. č. 3207/36, kNN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 6. 2021. Z: S,VFO  
T: 6/2021
- 1868/49 Doporučuje zastupitelstvu v souladu s usnesením ZM č. 331/6 ze dne 26. 6. 2019, schválit darovací smlouvu č. OP/192/j/2020/TSÚ/Rol o bezúplatném nabytí pozemku parc. č. 3235/11 ostatní plocha o výměře 588 m<sup>2</sup>, v kat. území Vítkov dle geometrického plánu č. 3571 – 79 / 2020, od Moravskoslezského kraje, IČO: 70890692, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava zastoupeného organizací Správa silnic Moravskoslezského kraje, p. o., se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, IČO: 00095711, DIČ: CZ00095711 dle důvodové zprávy.
- 1869/49 Doporučuje zastupitelstvu města Vítkova schválit smlouvu o návratné finanční výpomoci mezi Městem Vítkov a organizací Středisko volného času Vítkov, příspěvková organizace, IČO: 73214892, ve výši 5.705.595,90 Kč na předfinancování projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_054/00045027 s názvem Centrum polytechnického vzdělávání Vítkov.
- 1870/49 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1777/48 ze dne 6. 4. 2021 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a společností Vítkovská zemědělská s. r. o., IČO 25367927, se sídlem Klokočov 61, na pacht pozemků parc. č. 1163/14 a 86 – oba trvalý travní porost, oba k. ú. Klokočov u Vítkova, o celkové výměře 2109 m<sup>2</sup>, k zemědělským účelům za cenu 2200,- Kč/ha/rok na dobu neurčitou, od 1. 10. 2021, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovanou společností, a to nejpozději do 30. 9. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření pachtovní smlouvy, pozbuje usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO  
T: 9/2021
- 1871/49 1. Bere na vědomí zánik nájemního vztahu k nájemní smlouvě ze dne 18. 3. 2018 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na nájem části pozemku parc. č. 873 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, jako zahrádku, v k. ú. Vítkov, k 31. 5. 2021.
2. Ukládá zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 18. 3. 2018, která spočívá v ukončení nájmu části pozemku parc. č. 873 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vítkov a ke snížení nájemného na 400,- Kč/rok, uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě. A zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 873 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Vítkov, jako zahrádku, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle čl. 12, odst. 12 Majetkových zásad 400,- Kč/rok, na dobu neurčitou. Z: VFO  
T: 5/2021



- 1872/49
1. Jmenuje členy komise pro výběr pachtýře obálkovou metodou pro pacht pozemku parc. č. 302/4 v k. ú. Vítkov ve složení: starosta, místostarosta, zástupce kontrolního výboru, zástupce finančního výboru, vedoucí finančního odboru.
  2. Ukládá finančnímu odboru předložit radě města výsledek výběru obálkovou metodou k projednání.
- Z: S,VFO  
T: 5/2021
- 1873/49
1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1780/48 ze dne 6. 4. 2021 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na část pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 295 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vítkov, jako pozemek k rekreaci, za cenu 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou, dle příloženého návrhu.
  2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.
- Z: VFO  
T: 5/2021
- 1874/49
1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1781/48 ze dne 6. 4. 2021 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 1170 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 80 m<sup>2</sup> jako zahrádku, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, v k. ú. Vítkov, přičemž výsledné nájemné bude dle čl. 12, odst. 12 Majetkových zásad 400,- Kč/rok, dle příloženého návrhu.
  2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.
- Z: VFO  
T: 5/2021
- 1875/49
1. Rozhodla ukončit nájem části pozemku parc. č. 305 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vítkov, s [REDAKCE], bytem [REDAKCE] dohodou ke dni 31. 5. 2021.
  2. Schvaluje dohodu o ukončení nájemního vztahu o pronájmu nemovitosti, dle příloženého návrhu dohody.
  3. Ukládá uzavřít dohodu o ukončení nájemního vztahu o pronájmu nemovitosti se jmenovanou, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dohody pro zavinění žadatele, pozbude usnesení RM o uzavření dohody platnosti.
  4. Ukládá informovat jmenovanou o usnesení RM.
  5. Rozhodla pronajmout část pozemku parc. č. 305 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vítkov, jako zahrádku, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle čl. 12, odst. 12 Majetkových zásad 400,- Kč/rok, na dobu neurčitou.
  6. Ukládá zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 305 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 30 m<sup>2</sup> v k. ú. Vítkov, jako zahrádku, za cenu 3,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle čl. 12, odst. 12 Majetkových zásad 400,- Kč/rok, na dobu neurčitou.
- Z: VFO  
T: 5/2021
- Z: VFO  
T: 5/2021
- 1876/49
1. Bere na vědomí zánik nájemního vztahu k nájemní smlouvě ze dne 16. 12. 2020 s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na nájem částí pozemků parc. č. 844/2 ostatní plocha o výměře cca 92 m<sup>2</sup> (na mapce označeno č. 2) a cca 329 m<sup>2</sup> (na mapce označeno č. 3), oba jako pozemek k rekreaci, oba v k. ú. Vítkov k 30. 6. 2021.
  2. Ukládá zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu ze dne 16. 12. 2020, která spočívá v ukončení nájmu částí pozemků parc. č. 844/2 ostatní plocha o výměře cca 92 m<sup>2</sup> (na mapce označeno č. 2) a cca 329 m<sup>2</sup> (na mapce označeno č. 3) a ke snížení nájemného na 1230,- Kč/rok, uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě.
- Z: VFO  
T: 5/2021

- 1877/49 1. Rozhodla nepronajmout část pozemku parc. č. 1554/1 ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 25 m<sup>2</sup>, v kat. území Vítkov, dle důvodové zprávy.  
2. Ukládá informovat žadatelku o usnesení rady. Z: VFO  
T: 5/2021
- 1878/49 Revokuje usnesení RM č. 1354/38 ze dne 15. 9. 2020:  
„1. Rozhodla propachtovat část pozemku parc. č. 1039/1 orná půda o výměře 950 m<sup>2</sup>, v k. ú. Klokočov u Vítkova, jako zahrádku, za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.  
2. Ukládá zveřejnit záměr propachtovat část pozemku parc. č. 1039/1 orná půda o výměře 950 m<sup>2</sup>, v k. ú. Klokočov u Vítkova, jako zahrádku, za cenu 2,- Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou.“
- 1879/49 1. Rozhodla nepronajmout část pozemku parc. č. 1807/1 zahrada o výměře 24 m<sup>2</sup>, v k. ú. Vítkov.  
2. Ukládá informovat žadatele o usnesení RM. Z: VFO  
T: 5/2021
- 1880/49 1. Rozhodla ukončit nájem na části pozemků parc. č. 7 zahrada, parc. č. 8 ostatní plocha a parc. č. 430/1 ostatní plocha o celkové výměře 170 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Vítkov, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] [REDAKCE] dohodou ke dni 31. 5. 2021.  
2. Schvaluje dohodu o ukončení nájemního vztahu o pronájmu nemovitosti, dle přiloženého návrhu dohody.  
3. Ukládá uzavřít dohodu o ukončení nájemního vztahu o pronájmu nemovitosti se jmenovaným, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Z: S,VFO  
T: 5/2021  
4. Ukládá informovat jmenovaného o usnesení RM. Z: VFO  
T: 5/2021
- 1881/49 1. Doporučuje zastupitelstvu města schválit smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Vítkov a Venkovským mikroregionem Moravice, IČO 70630089, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, ve výši 443 326,46,- Kč na předfinancování projektu „Venkovský mikroregion Moravice – Předcházení vzniku odpadů“ na pořízení 100 ks zahradních kompostérů dle přílohy č. 5 důvodové zprávy.  
2. Doporučuje zastupitelstvu města poskytnout neinvestiční dotaci Venkovskému mikroregionu Moravice, IČO 70630089, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, ve výši 108.939,90 Kč na projekt „Venkovský mikroregion Moravice Předcházení vzniku odpadů“ na pořízení 100 ks zahradních kompostérů.
- 1882/49 1. Schvaluje dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 45 N 09/22 uzavřený mezi městem Vítkovem a Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 1024/11a, IČO 01312774, na pronájem části pozemku parc. č. 2249/2 trvalý travní porost o výměře 405 m<sup>2</sup> a parc. č. 2249/3 orná půda o výměře 634 m<sup>2</sup>, dle předloženého návrhu.  
2. Ukládá podepsat dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 45 N 09/22 se jmenovanou organizací, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Z: S,VFO  
T: 5/2021
- 1883/49 Doporučuje zastupitelstvu města Vítkova poskytnout zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení na základě řádně podané žádosti manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na modernizaci domu, rekonstrukci kuchyně a rekonstrukci střechy na rodinném domě na adrese [REDAKCE], ve výši 280.000, -- Kč a dobou splatnosti 10 let při úrokové sazbě 2 % p. a.

- 1884/49 Doporučuje zastupitelstvu města Vítkova poskytnout zápůjčku z Fondu rozvoje bydlení na základě řádně podané žádosti paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na zřízení tepelného čerpadla a zřízení podlahového a stropního topení na rodinném domě na adrese [REDAKCE], ve výši 300.000, -- Kč a dobou splatnosti 10 let při úrokové sazbě 2 % p. a.
- 1885/49 Doporučuje zastupitelstvu města Vítkova schválit Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zápůjčce z Fondu rozvoje bydlení č. 202005 na základě podané žádosti panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na prodloužení termínu čerpání zápůjčky, tj. do 30. 11. 2021.

---

Ing. Pavel Smolka  
starosta

---

Mgr. Martin Šrubař  
místostarosta