

USNESENÍ

70. schůze Rady města Vítkova konané dne 3. září 2026 v zasedací místnosti rady na MěÚ ve Vítkově, nám. Jana Zajíce 7 (od č. 2755/70 do č. 2820/70)

Rada města:

- 2755/70 Schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení rady města.
- 2756/70
1. Bere na vědomí návrh jednotlivých kulturních a koncertních akcí připravovaných v rámci schválené koncepce „**Letní vlna koncertů ve Vítkově 2027**“, včetně návrhu termínů, míst konání, programu, výše vstupného a předpokládaných nákladů a příjmů.
 2. Revokuje usnesení č. 2701/69 rady města ze dne 13.8.2026: „2. Schvaluje realizaci varianty č. 2 pro rok 2027: Varianta č. 2 – Letní vlna koncertů ve Vítkově nahrazení jednodenní akce VÍTKOV FEST sérií samostatných tematicky a žánrově zaměřených kulturních a koncertních akcí konaných v průběhu letní sezóny; 3. Ukládá vedoucí odboru kultury rozpracovat schválenou variantu do konkrétního programového, organizačního a finančního návrhu a zajistit další kroky směřující k její realizaci.“
 3. Souhlasí s konáním dne města dne 5.6. 2027 ve sportovním areálu.
- 2757/70
1. Schvaluje prodloužení doby zveřejnění záměru pronájmu prostor sloužících k podnikání v části kina Panorama Vítkov (1. NP), Komenského 139, 749 01 Vítkov, st. p. 1759, katastrální území Vítkov (kód k. ú. 782998), o výměře 15 m², včetně vybavení, za účelem provozování občerstvení, s možností pronájmu od 1. 11. 2026, a to do 1. 11. 2027.
 2. Ukládá opakovaně zveřejňovat záměr, a to pro případ, že ve lhůtě stanovené v předchozím zveřejnění záměru nebude podána žádná nabídka nebo žádný ze zájemců nesplní stanovené podmínky, přičemž toto oprávnění platí nejdéle do 31. 12. 2026 nebo do doby podání první vyhovující nabídky.
- 2758/70
1. Bere na vědomí oznámení poskytovatele sociální služby JINAK, z. ú., se sídlem Brantice 220, 793 93 Brantice, IČO 01606085, o záměru ukončit ke dni 31. prosince 2026 poskytování sociální služby „Podpora samostatného bydlení“ (ID služby: 4681371) ve Vítkově.
 2. Doporučuje zastupitelstvu města vyslovit souhlas s ukončením poskytování sociální služby „Podpora samostatného bydlení“ (ID služby: 4681371) ve Vítkově ke dni 31. prosince 2026, a to za podmínky zajištění návazné podpory stávajících klientů služby a jejich koordinovaného přechodu ke službě poskytované Domovem Letokruhy, příspěvkovou organizací.
 3. Doporučuje zastupitelstvu města vyslovit souhlas s podáním žádosti poskytovatele JINAK, z. ú., o vyřazení sociální služby „Podpora samostatného bydlení“ (ID služby: 4681371) ze základní sítě sociálních služeb Moravskoslezského kraje s účinností od 1. ledna 2027.
 4. Doporučuje zastupitelstvu města vyslovit souhlas s vyřazením sociální služby „Podpora samostatného bydlení“ (ID služby: 4681371) ze základní sítě sociálních služeb města Vítkova s účinností od 1. ledna 2027 a provedení aktualizace sítě.
- 2759/70
1. Bere na vědomí žádost organizace JINAK, z. ú., Brantice č. 220, 793 93 Brantice, IČO 01606085, o navýšení personální kapacity sociální služby „Sociální rehabilitace Vítkov“ (ID služby: 6352954) o 0,8 pracovního úvazku v přímé péči.
 2. Nedoporučuje zastupitelstvu města schválit navýšení personální kapacity sociální služby „Sociální rehabilitace Vítkov“ (ID služby: 6352954), poskytované organizací JINAK, z. ú., o 0,8 pracovního úvazku v přímé péči, neboť neexistuje aktuální

Z: VOK
T:9/2026

potřebnost navrhovaného navýšení ani důvodnost zvýšení finanční spoluúčasti města Vítkova o 96 000 Kč ročně.

- 2760/70 Bere na vědomí zprávu z poradenství pro město Vítkov, zpracovanou Ministerstvem pro místní rozvoj ČR, Odborem rozvoje bydlení a soudržnosti Ministerstva pro místní rozvoj ČR, která vyhodnocuje průběh a naplnění cílů Dohody o poskytnutí poradenství uzavřené mezi městem Vítkov a Ministerstvem pro místní rozvoj ČR.
- 2761/70 1. Souhlasí s „Přílohou č. 1 – Přehled členských příspěvků (od 1. 1. 2027), která je součástí Organizačního řádu spolku Partnerství pro městskou mobilitu, z.s., Chomoutov 388, 783 35 Olomouc – Chomoutov, IČO 01911996.
2. Ukládá zaslat výpis z usnesení rady města spolku Partnerství pro městskou mobilitu. Z: VOVVP
T:09/2026
- 2762/70 1. Schvaluje příkazní smlouvu na prodej Turistických karet Opavské Slezsko uzavíranou mezi Opavským Slezskem, z. s., se sídlem Horní náměstí 382/69, 746 26 Opava, IČO: 04597486, jako příkazcem a městem Vítkov jako příkazníkem, dle přiloženého návrhu.
2. Pověřuje vedoucího oddělení vnějších vztahů a propagace a pracovníky informačního centra podpisem příkazní smlouvy schválené v bodě 1 tohoto usnesení za město Vítkov jako příkazníka.
- 2763/70 1. Ruší s účinností ke dni 30. 9. 2026 vzor příkazní smlouvy na prodej vstupenek uzavírané mezi městem Vítkov jako příkazníkem a příkazcem, schválený usnesením Rady města Vítkova č. 2144/53 ze dne 30. 10. 2025.
2. Schvaluje s účinností od 1. 10. 2026 vzor příkazní smlouvy na prodej vstupenek uzavírané mezi městem Vítkov jako příkazníkem a příkazcem dle přiloženého vzoru.
3. Pověřuje vedoucího oddělení vnějších vztahů a propagace a pracovníky informačního centra podpisem příkazních smluv na prodej vstupenek za město Vítkov jako příkazníka, uzavíraných podle vzoru schváleného v bodě 2 tohoto usnesení.
- 2764/70 1. Souhlasí s připojením města Vítkova k výzvě „Energetáky do rukou školáků nepatří! Dejme dětem šanci vyrůst ve zdraví.“, vyhlášené think tankem Ministr zdraví, z. ú., Českomoravská 2408/1a, 190 00 Praha 9-Libeň, IČO 13993623, jejímž cílem je zavedení věkové hranice 16 let pro prodej energetických nápojů a ochrana dětí před zbytečnými zdravotními riziky.
2. Souhlasí s uvedením a zveřejněním loga a názvu města Vítkova na webových stránkách výzvy „Energetáky do rukou školáků nepatří! Dejme dětem šanci vyrůst ve zdraví.“.
- 2765/70 Schvaluje obsah zápisu do kroniky města Vítkova za rok 2024.
- 2766/70 Schvaluje obsah zápisu do kroniky města Vítkova za rok 2023.
- 2767/70 Schvaluje obsah zápisu do kroniky města Vítkova za rok 2022.
- 2768/70 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření Správy bytového fondu města Vítkova, příspěvkové organizace, Opavská 21, Vítkov, IČO 00489557, za I. pololetí 2026.
2. Ukládá zprávu o hospodaření Správy bytového fondu města Vítkova, příspěvkové organizace, Opavská 21, Vítkov, IČO 00489557, za I. pololetí 2026. Z: VOS
T: 4/2027
- 2769/70 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření Technických služeb města Vítkova, příspěvkové organizace, Dělnická 705, Vítkov, IČO 00037494, za I. pololetí 2026.
2. Ukládá předložit vyhodnocení výsledků hospodaření Technických služeb města Vítkova, příspěvkové organizace, Dělnická 705, Vítkov, IČO 00037494, za rok 2026. Z: VOS
T: 4/2027

- 2770/70 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření Základní školy a gymnázia Vítkov, příspěvkové organizace, Komenského 754, Vítkov, IČO 69987181 za I. pololetí 2026.
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření Základní školy a gymnázia Vítkov, příspěvkové organizace, Komenského 754, Vítkov, IČO 69987181, za rok 2026. Z: VOS
T: 4/2027
- 2771/70 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření Mateřské školy Vítkov, Husova 629, okres Opava, příspěvkové organizace, IČO 7096288 za I. pololetí 2026.
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření Mateřské školy Vítkov, Husova 629, okres Opava, příspěvkové organizace, IČO 7096288, za rok 2026. Z: VOS
T: 4/2027
- 2772/70 1. Bere na vědomí zprávu o hospodaření Střediska volného času Vítkov, příspěvkové organizace, Bezručova 585, Vítkov, IČO 73214892 za I. pololetí 2026.
2. Ukládá předložit zprávu o hospodaření předložit zprávu o hospodaření Střediska volného času Vítkov, příspěvkové organizace, Bezručova 585, Vítkov, IČO 73214892, za rok 2026. Z: VOS
T: 4/2027
- 2773/70 1. Schvaluje přidělení bytu č. 12, kategorie 2+1 s uvolněným nájemným na adrese Vítkov, Oderská čp. 215, paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalé bydliště [REDAKCE], za vysoutěžené nájemné 9.055,-.
2. Ukládá Správě bytového fondu uzavřít nájemní smlouvu. Z: ŘSBF
T:09/2026
- 2774/70 1. Schvaluje přidělení bytu č. 2, kategorie 3+1 s uvolněným nájemným na adrese Vítkov, Komenského čp. 754, paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalé bydliště [REDAKCE], za vysoutěžené nájemné 11.305,-.
2. Ukládá Správě bytového fondu uzavřít nájemní smlouvu. Z: ŘSBF
T:09/2026
- 2775/70 1. Bere na vědomí vyjádření paní [REDAKCE] k vyrozumění o neprodloužení nájemní smlouvy na byt v ulici Komenského 146, Vítkov.
2. Ponechává v platnosti své usnesení č. 2639/67 ze dne 18. 6. 2026 o neprodloužení nájemní smlouvy dle důvodové zprávy.
3. Ukládá informovat paní [REDAKCE]. Z: VOS
T:09/2026
- 2776/70 1. Schvaluje přijetí finančního daru od obce Leskovec nad Moravicí, č.p. 42, 793 68 Dvorce, IČO 00296155, pro Středisko volného času Vítkov, příspěvkovou organizaci, Bezručova 585, 749 01 Vítkov, IČO 73214892, ve výši 5 000 Kč, určeného na činnost zájmového kroužku Mažoretky Allis.
2. Ukládá ředitelce SVČ zpracovat finanční dar do rozpočtu a účetnictví SVČ, příspěvkové organizace. Z: Ř SVČ
T: 9/2026
- 2777/70 1. Souhlasí s uzavřením Mateřské školy Vítkov, Husova 629, okres Opava příspěvkové organizace, IČO 70996288, a jejích odloučených pracovišť, v termínech uvedených v důvodové zprávě.
2. Ukládá informovat ředitelku MŠ Vítkov, Husova 629, okres Opava, příspěvkové organizace, IČO 70996288, o rozhodnutí rady města. Z: VOS
T: 9/2026
- 2778/70 1. Bere na vědomí žádost Technických služeb města Vítkova, příspěvkové organizace, Dělnická 705, 749 01 Vítkov, IČO 00037494, o souhlas s vypsáním výběrového řízení na pořízení nové automobilové plošiny a o povolení vyřazení majetku – stávající automobilové plošiny, inventární číslo 6-445-88.
2. Doporučuje zastupitelstvu města schválit vypsání výběrového řízení na pořízení nové automobilové plošiny a zapracování finančních prostředků na její pořízení do rozpočtu

Technických služeb města Vítkova, příspěvkové organizace, Dělnická 705, 749 01 Vítkov, IČO 00037494, na rok 2027.

3. Doporučuje zastupitelstvu města schválit vyřazení svěřeného majetku – automobilové plošiny, inventární číslo 6-445-88, Technických služeb města Vítkova, příspěvkové organizace, Dělnická 705, 749 01 Vítkov, IČO 00037494.

- 2779/70 Revokuje usnesení RM č. j. 2380/60 ze dne 05. 02. 2026 ve znění:
„4/ Ukládá předložit návrh organizace zajištění vývozu odpadu „na objem“.“
- 2780/70 Bere na vědomí zprávu o hospodaření města Vítkova za 1. pololetí roku 2026.
- 2781/70 Doporučuje zastupitelstvu města schválit poskytnutí individuálních dotací města na II. pololetí roku 2026 v celkové výši 150.000,- Kč vybraným subjektům dle přiložené tabulky.
- 2782/70 Doporučuje zastupitelstvu města ponechat poplatek za odpad ve stejné výši.
- 2783/70 Doporučuje zastupitelstvu města ponechat výši poplatků ze psů ve stejné výši.
- 2784/70
1. Rozhoduje o odpisu nedobytné pohledávky dle § 158 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, za dlužníkem [REDAKCE], IČ [REDAKCE], místo podnikání [REDAKCE], v celkové výši 31 796 Kč, z důvodu prokazatelné nedobytnosti pohledávky, doložené úmrtím dlužníka a ukončením jeho podnikatelské činnosti.
 2. Rozhoduje o odpisu nedobytné pohledávky dle § 158 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, za dlužníkem Mediatta s.r.o. "v likvidaci", IČ 25730185, v celkové výši 4 800 Kč, z důvodu prokazatelné nedobytnosti pohledávky, doložené usnesením soudního exekutora [REDAKCE] č. j. 205 EX 9/15-44 ze dne 1. 2. 2022 a výmazem společnosti z obchodního rejstříku.
 3. Rozhoduje o odpisu nedobytné pohledávky dle § 158 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, za dlužníkem Arcadia s.r.o. "v likvidaci", IČ 60318139, v celkové výši 141 223,50 Kč, z důvodu prokazatelné nedobytnosti pohledávky, doložené likvidací a výmazem společnosti z obchodního rejstříku.
 4. Rozhoduje o odpisu nedobytné pohledávky dle § 158 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, za dlužníkem VELPO-Slavická + Snášel spol. s r.o., IČ 60793813, v celkové výši 32 500 Kč, z důvodu prokazatelné nedobytnosti pohledávky, doložené likvidací a výmazem společnosti z obchodního rejstříku.
 5. Rozhoduje o odpisu nedobytné pohledávky dle § 158 odst. 2 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, za dlužníkem [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], v celkové výši 758 Kč, z důvodu prokazatelné nedobytnosti pohledávky, doložené usnesením soudního exekutora [REDAKCE] č. j. 205 EX 8/16-152 ze dne 5. 5. 2026 o zastavení exekučního řízení.
 6. Ukládá zajistit provedení odpisu pohledávek v systému GINIS.
- 2785/70
1. Bere na vědomí žádost [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na ukončení nájmu k části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 180 m² v k. ú. Vítkov, dohodou ke dni 30.09.2026.
 2. Bere na vědomí žádost [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na ukončení nájmu k části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 180 m² v k. ú. Vítkov, dohodou ke dni 30.09.2026.
 3. Rozhodla ukončit nájem k části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 180 m² v k. ú. Vítkov, s [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], dohodou ke dni 30.09.2026.
 4. Schvaluje dohodu o ukončení nájemního vztahu o pronájmu nemovitosti, dle přiloženého návrhu dohody.

Z: VFO
T: 9/2026

5. Ukládá uzavřít dohodu o ukončení nájemního vztahu o nájmu nemovitosti se jmenovanými, a to nejpozději do 30.09.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dohody pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení RM o uzavření dohody platnosti.
6. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře cca 180 m², v k. ú. Vítkov, za cenu 12 Kč/m²/rok, jako pozemek k rekreaci, na dobu neurčitou.
7. Ukládá zveřejnit záměr.
8. Bere na vědomí žádost [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], o pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 180 m² v k. ú. Vítkov.

Z: S, VFO
T: 09/2026

Z: VFO
T: 10/2026

2786/70

1. Bere na vědomí doplnění žádosti [REDAKCE], IČO [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], na pronájem nebytových prostor – suterén kulturního domu, Dělnická 746, 749 01 Vítkov, na pozemku parc. č. 1787 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² v k. ú. Vítkov za účelem provozování veřejně přístupné posilovny, solária a fitness služeb.
2. Bere na vědomí, že zveřejněný záměr dle usnesení rady města č. 2313/59 ze dne 15.01.2026 obsahoval chybnou výměru prostor určených k pronájmu a nedostatečně vymezený účel nájmu.
3. Zrušuje stávající záměr zveřejněný dle usnesení rady města č. 2313/59 ze dne 15.01.2026, vyvěšený dne 19.01.2026 a sejmutý dne 06.02.2026.
4. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout nebytové prostory – suterén kulturního domu, Dělnická 746, 749 01 Vítkov, na pozemku parc. č. 1787 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² v k. ú. Vítkov, za cenu 60 Kč/m²/měsíc + úhradu radou města určené výše vynaložených nákladů na rekonstrukci prostor a změnu v užívání stavby, za účelem provozování veřejně přístupné posilovny, solária a fitness služeb, na dobu určitou 5 let.
5. Ukládá zveřejnit záměr.
6. Rozhodla pronajmout [REDAKCE], IČO [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE] nebytové prostory – suterén kulturního domu, Dělnická 746, 749 01 Vítkov, na pozemku parc. č. 1787 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² v k. ú. Vítkov za účelem provozování veřejně přístupné posilovny, solária a fitness služeb, za cenu 7 366 Kč za dobu 29 dnů, a to od 07.09.2026 do 05.10.2026.
7. Ukládá Správě bytového fondu města Vítkova, p.o., se sídlem Opavská 21, 749 01 Vítkov, uzavřít smlouvu na krátkodobý pronájem s žadatelem, a to nejpozději dne 07.09.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení rady města platnosti.
8. Revokuje usnesení rady města č. 2358/60 ze dne 05.02.2026:
 - „1. Bere na vědomí výsledek vyhlášeného záměru na dlouhodobý pronájem nebytových prostor – suterén Kulturního domu, Dělnická 746, Vítkov, st. p. 1787, o výměře 93,65 m², za účelem provozování posilovny pro veřejnost.“
 - „2. Schvaluje záměr uzavřít nájemní smlouvu mezi městem Vítkov a panem [REDAKCE], [REDAKCE], IČO: [REDAKCE] na pronájem výše uvedených nebytových prostor na dobu určitou 5 let, s předpokládaným zahájením nájmu od 1. 4. 2026, za nájemné ve výši 60 Kč/m²/měsíc.“
 - „3. Stanoví, že případné pokračování nájemního vztahu po uplynutí sjednané doby bude možné výhradně na základě nově vyhlášeného záměru podle § 39 odst. 1 zákona o obcích a následného rozhodnutí Rady města.“
 - „4. Ukládá zpracovat návrh nájemní smlouvy.“
9. Rozhodla o výši úhrady vynaložených nákladů na rekonstrukci nebytových prostor – suterén kulturního domu, Dělnická 746, 749 01 Vítkov, na pozemku parc. č. 1787 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 127 m² v k. ú. Vítkov a na změnu v užívání stavby, obojí v návaznosti na účel provozování veřejně přístupné posilovny, solária a

Z: VFO
T: 09/2026

Z: ŘSBF
T: 09/2026

fitness služeb, nájemcem ve výši 120.000 Kč.

- 2787/70 1. Bere na vědomí důvodovou zprávu o pronájmu pozemků parc. č. 1235/3 orná půda o výměře 9 016 m² a parc. č. 1237/4 ostatní plocha o výměře 678 m², oba v k. ú. Vítkov.
2. Rozhodla zveřejnit záměr propachtovat pozemky parc. č. 1235/3 orná půda o výměře 9 016 m² a parc. č. 1237/4 ostatní plocha o výměře 678 m², oba v k. ú. Vítkov, za cenu 2 200 Kč/ha/rok, k zemědělským účelům, na dobu neurčitou.
3. Ukládá zveřejnit záměr. Z: VFO
T: 10/2026
- 2788/70 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 2743/69 ze dne 13.08.2026 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 190 m² v k. ú. Vítkov, za cenu 5 Kč/m²/rok (950 Kč/rok), z důvodu splnění podmínky tří letého trvalého pobytu, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě se jmenovaným, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: VFO
T: 10/2026
- 2789/70 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 2746/69 ze dne 13.08.2026 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře cca 40 m², v k. ú. Vítkov, jako přístup ke studni., za cenu 12 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: S, VFO
T: 10/2026
- 2790/70 1. Schvaluje dodatek č. 8 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00300870/SONP/OP/K/2026/D8 (kanalizace), mezi Městem Vítkovem a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 45193665, na provozování nové stavby kanalizace – „Technická a dopravní infrastruktura obytná zóna Na Letním kopci, Vítkov – vodovod a splašková kanalizace“, v pozemcích parc. č. 313/2, 364/1 a 2496/68, vše v k. ú. Vítkov.
2. Ukládá uzavřít dodatek č. 8 se jmenovanou společností, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: S, VFO
T: 10/2026
- 2791/70 1. Schvaluje dodatek č. 8 ke Smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00300870/SONP/OP/V/2026/D8 (vodovod), mezi Městem Vítkovem a společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., se sídlem 28. října 1235/169, 709 00 Ostrava - Mariánské Hory, IČO 45193665, provozování o novou stavbu kanalizace – „Technická a dopravní infrastruktura obytná zóna Na Letním kopci, Vítkov – vodovod a splašková kanalizace“, v pozemcích parc. č. 313/2, 364/1 a 2496/68, vše v k. ú. Vítkov.
2. Ukládá uzavřít dodatek č. 8 se jmenovanou společností, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: S, VFO
T: 10/2026
- 2792/70 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 2750/69 ze dne 13.08.2026 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 2165/1 zahrada o výměře 78 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku, za cenu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: S, VFO
T: 10/2026

- 2793/70 1. Bere na vědomí žádost [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], o změnu nájemní smlouvy.
2. Rozhodla zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 20.03.2018 na pronájem části pozemku parc. č. 2092 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 70,9 m² (14 m² pergola, 9 m² kotec pro psa, 6,6 m² záhon, 5,3 m² uskladnění dřeva, 16 m² pergola, a 20 m² zahrádka), v k. ú. Vítkov, kdy dojde ke zúžení předmětu nájmu o pergolu o výměře 16 m², a to formou uzavření dodatku č. 1.
3. Ukládá zveřejnit záměr. Z: VFO
T: 10/2026
- 2794/70 1. Bere na vědomí žádost [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], o změnu nájemní smlouvy.
2. Rozhodla zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 13.09.2010 na pronájem části pozemku parc. č. 2092 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 25 m² (16 m² kůlna a 9 m² kůlna), v k. ú. Vítkov, kdy dojde k rozšíření předmětu nájmu o pergolu o výměře 16 m², a to formou uzavření dodatku č. 1.
3. Ukládá zveřejnit záměr. Z: VFO
T: 10/2026
- 2795/70 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 2749/69 ze dne 13.08.2026 dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě mezi Městem Vítkovem a Zemědělským a obchodním družstvem SLEZSKÁ DUBINA, IČO 25363476, se sídlem Větrkovice 198, 747 43 Větrkovice, na pacht pozemku parc. č. 198/2 orná půda o výměře 110 m² v k. ú. Jelenice, k zemědělskému hospodaření, za cenu 4 000 Kč/ha/rok, dle přiloženého návrhu
2. Ukládá uzavřít dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě se jmenovanou společností, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: S, VFO
T: 10/2026
- 2796/70 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 2752/69 ze dne 13.08.2026 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a Diagnostickým ústavem pro mládež, dětský domov se školou, základní škola a středisko výchovné péče, Ostrava - Kunčičky, státní příspěvková organizace, IČO 00601969, se sídlem Škrobálkova 206/16, 718 00 Ostrava - Kunčičky, na pronájem nebytových prostor na ulici Dělnická č. p. 746, Vítkov, na pozemku parc. č. 1787 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 35 m², v k. ú. Vítkov, za cenu 50 Kč/m²/měsíc, za účelem zřízení odloučeného pracoviště Střediska výchovné péče, na dobu neurčitou.
2. Ukládá Správě bytového fondu města Vítkova, p.o., se sídlem Opavská 21, 749 01 Vítkov, uzavřít nájemní smlouvu se společností, a to nejpozději do 31.10.2026. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení rady města platnosti. Z: ŘSBF
T: 10/2026
- 2797/70 1. Bere na vědomí žádost Vítkovské CZ a. s., IČO 25833316, se sídlem Klokočov 61, 747 47 Vítkov 3, o změnu pachtovní smlouvy.
2. Rozhodla zveřejnit záměr změnit pachtovní smlouvu uzavřenou dne 05.11.2018 na pacht pozemků o celkové výměře 50 747 m², kdy u parc. č. 2289/69 orná půda o původní propachtované výměře 18 306 m² v k. ú. Vítkov dojde ke snížení propachtované výměry na 15 431 m², čímž dojde ke snížení celkové výměry pachtu pozemků na 47 872 m² a tím ke snížení celkového pachtovného z 20 298,80 Kč na 19 148,80 Kč, a to formou uzavření dodatku č. 1.
3. Ukládá zveřejnit záměr. Z: VFO
T: 9/2026
- 2798/70 1. Bere na vědomí žádost Projekce Guňka s.r.o., [REDACTED], o souhlas s projektovou dokumentací a záměrem stavby na parc.č. 1810/1, 1810/11, 1810/12, 1810/13, 1810/14, 1810/34, 1810/19, vše v k.ú. Vítkov, pro novou stavbu zařízení služeb výkonové rovnováhy (SVR) – bateriového

- energetického úložiště (BESS) a žádost o souhlas s napojením komunikace na místní účelovou komunikaci na parc.č. 1892, k.ú. Vítkov ve vlastnictví města Vítkov.
2. Souhlasí s napojením komunikace na místní účelovou komunikaci na parc.č. 1892, k.ú. Vítkov ve vlastnictví města Vítkov za podmínky:
Vyhotovení navazující asfaltové komunikace v délce cca 100 m, o šířce min. 2,7 m, při zachování bezpečnostního odstupu od oplocení.
3. Ukládá informovat žadatele

Z: VFO
T: 09/2026

- 2799/70 Doporučuje zastupitelstvu města schválit směnnou smlouvu na směnu pozemku parc.č. 3225/11 o výměře 44 m² ve vlastnictví města Vítkova a pozemku parc.č. 750/3 o výměře 24 m², dle GP č.:3989-77/2024 ve vlastnictví [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], bez doplatku.
- 2800/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 940/20 ze dne 28.06.2017 schválit Smlouvu o převodu vlastnického práva, zřízení služebnosti a úpravě práv a povinností souvisejících s opěrnou zdí a ocelovým zábradlím, dohodu o výstavbě a správě opěrné zdi mezi městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED].
- 2801/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 970/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/3, k.ú. Vítkov o výměře 115 m², dle GP č. 4042-16/2026, [REDACTED], nar. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za cenu 17.250 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2802/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 972/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/2, k.ú. Vítkov o výměře 126 m², dle GP č. 4042-16/2026, manželům [REDACTED], nar. [REDACTED] a [REDACTED], nar. [REDACTED], oba trv. bytem [REDACTED], za cenu 94.500 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2803/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 968/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/6, k.ú. Vítkov o výměře 242 m², dle GP č. 4042-16/2026 a parc.č. 2937/3 o výměře 45 m², [REDACTED], nar. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za cenu 43.050 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2804/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 969/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/4, k.ú. Vítkov o výměře 138 m², dle GP č. 4042-16/2026 a parc.č. 2937/8 o výměře 307 m², [REDACTED], nar. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za cenu 66.750 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2805/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 971/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/1, k.ú. Vítkov o výměře 133 m², dle GP č. 4042-16/2026, [REDACTED], nar. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za cenu 99.750 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2806/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 2120/29 ze dne 22.04.2026 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/8, k.ú. Vítkov o výměře 265 m², dle GP č. 4042-16/2026, [REDACTED], nar. [REDACTED], trv. bytem [REDACTED], za cenu 139.125 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.

- 2807/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 974/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/9, k.ú. Vítkov o výměře 263 m², [redacted], trv. bytem [redacted], nar. [redacted], za cenu 98.625 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2808/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 973/26 ze dne 17.12.2025 schválit prodej pozemku parc. č. 2975/10, k.ú. Vítkov o výměře 204 m², dle GP č. 4042-16/2026, [redacted], trv. bytem [redacted], nar. [redacted] a [redacted], trv. bytem [redacted], nar. [redacted], za cenu 76.500 Kč + úhrada za podíl za vyhotovení geometrického plánu.
- 2809/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 909/24 ze dne 15.10.2025 schválit kupní smlouvu s [redacted], nar. [redacted], trv. bytem [redacted] na koupi pozemku parc. č. 2964/4 o výměře 136 m² a 2964/5 o výměře 6 m², vše v k.ú. Vítkov, dle GP č. 4047-18/2026 za kupní cenu 150 Kč/m², tj. 21.300 Kč.
- 2810/70
1. Bere na vědomí žádost manželů [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], o koupi části pozemku parc.č. 2252, v k.ú. Klokočov, o výměře cca 148 m², za cenu 150 Kč/m².
 2. Doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodat část pozemku parc.č. 2252, v k.ú. Klokočov, o výměře cca 148 m² za cenu 150 Kč/m²
- 2811/70
1. Bere na vědomí žádost manželů [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], oba trvale bytem [redacted], o koupi části pozemku parc.č. 781/1, o výměře cca 9 m², části parc.č. 791 o výměře 9 m² nebo celé parc.č. 164 m², parc.č. 792 o výměře 142 m², vše v k.ú. Vítkov, za cenu 600 Kč/m².
 2. Doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodat část pozemku parc.č. 781/1, o výměře cca 9 m² a části parc.č. 791 o výměře 9 m² za cenu 600 Kč/m².
 3. Nedoporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodat část pozemku parc.č. 781/1, o výměře cca 9 m², parc.č. 791 o výměře 164 m² a parc.č. 792 o výměře 142 m², vše v k.ú. Vítkov, za cenu 600 Kč/m².
- 2812/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 2165/30 ze dne 24.06.2026 schválit kupní smlouvu s [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] na koupi pozemku parc. č. 928/9 o výměře 22 m² dle GP 532-99/2025 a 928/13 o výměře 17 m², dle GP 681-31/2026, vše v k.ú. Nové Těchanovice, za kupní cenu 150 Kč/m², tj. 5.850 Kč.
- 2813/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 2175/30 ze dne 24.06.2026 uzavřít dodatek č. 1 s [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted] o prodloužení lhůty ke splnění podmínky kolaudace na výstavbu rodinného domu parc. č. 1048, 45/1, 1054, 68/2, 72/2, 1000 a 74 v k. ú. Nové Těchanovice, o 3 roky.
- 2814/70
1. Bere na vědomí možnost bezúplatného převodu pozemků parc. č. 2250/3 a 2251/3 v k. ú. Klokočov u Vítkova od České republiky, zastoupené Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774.
 2. Doporučuje zastupitelstvu města bezúplatný převod pozemků 2250/3 a 2251/3 v k. ú. Klokočov u Vítkova od České republiky, zastoupené Státním pozemkovým úřadem, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČO 01312774.
- 2815/70 Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM č. 2166/30 ze dne 24.06.2026 schválit kupní smlouvu s [redacted], nar. [redacted], trvale

bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], nar: [REDAKCE], trvale
bytem [REDAKCE], na koupi pozemku parc. č. 732/59 o výměře
60 m², parc.č. 732/60 o výměře 210 m² a parc.č. 732/82 o výměře 161 m², dle GP 680-
30/2026, vše v k.ú. Nové Těchanovice, za kupní cenu 750 Kč/m², tj. 323.250 Kč.

2816/70 1. Bere na vědomí nabídku [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trv. [REDAKCE]
[REDAKCE] na prodej pozemků parc.č. 353/3 o
výměře 39 m², parc. č. 353/5 o výměře 2.864 m², parc. č. 353/6 o výměře 265 m², parc.
č. 654 o výměře 738 m², parc. č. 655 o výměře 321 m², parc. č. st 131 o výměře 40 m²,
parc. č. st 132 o výměře 40 m², parc. č. st 133 o výměře 7 m², vše v k.ú. Lhotka u
Vítкова.

2. Doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup pozemků parc.č. 353/3 o výměře 39
m², parc. č. 353/5 o výměře 2.864 m², parc. č. 353/6 o výměře 265 m², parc. č. 654 o
výměře 738 m², parc. č. 655 o výměře 321 m², parc. č. st 131 o výměře 40 m², parc. č.
st 132 o výměře 40 m², parc. č. st 133 o výměře 7 m², vše v k.ú. Lhotka u Vítкова, za
cenu 1 000 000 Kč.

2817/70 1. Bere na vědomí v souladu s usnesením ZM č. 2174/30 ze dne 24.06.2026,
navrhovanou cenu za pozemky parc.č. 930/2 o výměře 42 m², dle GP 532-99/2015 s
doplátkem ve vlastnictví města Vítкова za pozemky parc.č. 1040 o výměře 179 m²,
dle GP 532-99/2015 a parc.č. 732/84 o výměře 59 m², dle GP 681-31/2026, vše v k.ú.
Nové Těchanovice, ve vlastnictví [REDAKCE], oba trv. bytem [REDAKCE]
[REDAKCE], ve výši 100 Kč/m².

2. Doporučuje zastupitelstvu města v souladu s usnesením ZM 2174/30 ze dne
24.06.2026, směřit pozemky parc.č. 930/2 o výměře 42 m², dle GP 532-99/2015 s
doplátkem ve vlastnictví města Vítкова za pozemky parc.č. 1040 o výměře 179 m²,
dle GP 532-99/2015 a parc.č. 732/84 o výměře 59 m², dle GP 681-31/2026, vše v k.ú.
Nové Těchanovice, ve vlastnictví [REDAKCE], oba trv. bytem [REDAKCE]
[REDAKCE], za cenu 100 Kč/m².

2818/70 1. Bere na vědomí žádost společnosti ReSpol, s.r.o., se sídlem Hlavnice 50, 747 52
Hlavnice, IČO: 46580646, DIČ: CZ46580646, o zřízení věcného břemene v pozemku
parc. č. 2064/1, v k. ú. Vítkov, za účelem připojení nového odběrného místa na
pozemku parc.č. 2057/1, v k.ú. Vítkov.

2. Rozhodla zřídit věcné břemeno dle žádosti za úplaty v pozemku parc. č. 2064/1, v k.
ú. Vítkov, za účelem připojení nového odběrného místa na pozemku parc.č. 2057/1,
v k.ú. Vítkov, kdy město Vítkov bude povinný a ReSpol, s.r.o., bude oprávněný z
věcného břemene.

3. Schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o
umístění stavby.

4. Ukládá podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o
umístění stavby se jmenovanými.

Z: S, VFO
T: 11/2026

2819/70 1. Bere na vědomí žádost společnosti RH elektro, s.r.o., se sídlem Nad Tyrkou 99,
Třinec, 739 61, IČO: 27802736, DIČ: CZ27802736, o zřízení věcného břemene
v pozemku parc. č. 2473 a parc.č. 394, v k. ú. Klokočov u Vítкова, za účelem
kabelového vedení a připojení nového odběrného místa na pozemku parc.č. 154, v k.ú.
Klokočov u Vítкова.

2. Rozhodla zřídit věcné břemeno dle žádosti za úplaty v pozemku parc. č. 2473 a parc.č.
394, v k. ú. Klokočov u Vítкова, za účelem kabelového vedení a připojení nového
odběrného místa na pozemku parc.č. 154, v k.ú. Klokočov u Vítкова, kdy město
Vítkov bude povinný a RH elektro, s.r.o., bude oprávněný z věcného břemene.

3. Schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o
umístění stavby.

4. Ukládá podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o
umístění stavby se jmenovanými.

Z: S, VFO

2820/70

Bere na vědomí „Zápis a usnesení z 32. jednání finančního výboru zastupitelstva města konaného dne 31.8.2026.

Mgr. Jakub Cihlář
starosta

Mgr. Martin Šrubař
místostarosta