

USNESENÍ

7. schůze Rady města Vítkova konané dne 9. března 2023 v zasedací místnosti rady na MěÚ ve Vítkově, nám. Jana Zajíce 7 (od č. 289/7 do č. 315/7)

Rada města:

- 289/7 Schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení rady města.
- 290/7 Schvaluje výši vstupného na akci Den města Vítkov 2022 dle návrhu v důvodové zprávě.
- 291/7 Schvaluje ceník za pronájem místa ve sportovním areálu na Husově ulici, na kterém budou poskytovány služby, které mají charakter doplňkového programu v souvislosti se zajištěním Dne města – Vítkov 2023.
- 292/7 Schvaluje ceník za pronájem prodejního místa na náměstí Jana Zajíce v souvislosti z akcí Jarní slavnosti konané 8. 4. 2023 od 13:00 do 19:00 hodin.
- 293/7 1. Schvaluje Plán účetních odpisů dlouhodobého majetku města Vítkova pro rok 2023 dle přílohy k důvodové zprávě.
2. Ukládá předložit radě města plán účetních odpisů dlouhodobého majetku města Vítkova pro rok 2024. Z: VFO
T: 4/2024
- 294/7 1. Bere na vědomí žádost [REDAKCE], IČO [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE] a [REDAKCE], IČO [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE] na změnu v pachtovní smlouvě.
2. Rozhodla zveřejnit záměr změnit pachtovní smlouvu ze dne 26. 10. 2022, která spočívá ve změně výpovědní lhůty z neurčité doby na 5letou výpovědní lhůtu a následně dvouletou výpovědní lhůtu, uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě.
3. Ukládá zveřejnit záměr na změnu pachtovní smlouvy. Z: VFO
T: 4/2023
- 295/7 1. Bere na vědomí důvodovou zprávu o vymáhání dlužné částky po [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], vzniklé nedoplatkem nájemného za pronájem pozemků parc. č. 2080/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 447 m² a parc. č. 2280/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.441 m² oba v k. ú Vítkov, jako pozemky u RD.
2. Schvaluje vymáhání dlužné částky za nájemné z pronájmu pozemků dlužníka [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], vzniklé nedoplatkem nájemného za pronájem pozemků č. 2080/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 447 m² a parc. č. 2280/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.441 m² oba v k. ú Vítkov, jako pozemky u RD, dle důvodové zprávy, prostřednictvím právního zástupce města [REDAKCE].
3. Rozhodla vypovědět, v souladu s čl. V pachtovní smlouvy uzavřené dne 27. 09. 2017 mezi Městem Vítkov a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] pachtovní smlouvu, na pronájem pozemku parc. č. 2080/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 447 m² a parc. č. 2280/4 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1.441 m² oba v k. ú Vítkov jako pozemky u RD, s účinnosti ke dni 30.06. 2023.
4. Ukládá informovat jmenované o usnesení RM. Z: VFO
T: 3/2023
- 296/7 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 209/5 ze dne 26. 01. 2023 nájemní smlouvu mezi městem Vítkov a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 1859/5 zahrada o výměře 95 m² v k. ú. Vítkov, za účelem zahrádky, za cenu 3,- Kč/m²/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle čl. 13 odst. 4 majetkových zásad 400,- Kč/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.

2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 31. 03. 2023. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO
T: 3/2023

- 297/7 1. Bere na vědomí žádost [redacted] a [redacted], oba bytem [redacted], o pronájem části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 30 m² v k. ú. Vítkov.
2. Rozhodla vypořádat bezdůvodné obohacení za užívání části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 30 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, od roku 2012 v celkové výši 2.800 Kč, dle důvodové zprávy.
3. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 30 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, za cenu 3 Kč/m²/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle č. 13, odst. 4 majetkových zásad 400 Kč/rok, na dobu určitou.
4. Ukládá zveřejnit záměr.

Z: VFO
T: 4/2023

- 298/7 1. Bere na vědomí žádost [redacted], bytem [redacted], o pronájem části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 70 m² v k. ú. Vítkov.
2. Rozhodla vypořádat bezdůvodné obohacení za užívání části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 70 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, ode dne nabytí nemovitosti, tj. dle výpis z KN 12.06.2014 v celkové výši 2.600 Kč, dle důvodové zprávy.
3. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 70 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, za cenu 3 Kč/m²/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle č. 13, odst. 4 majetkových zásad 400 Kč/rok, na dobu určitou.
4. Ukládá zveřejnit záměr.

Z: VFO
T: 4/2023

- 299/7 1. Bere na vědomí žádost [redacted], bytem [redacted], o pronájem části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 61 m² v k. ú. Vítkov.
2. Rozhodla vypořádat bezdůvodné obohacení za užívání části pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 61 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, od roku 2012 v celkové výši 2.800 Kč, dle důvodové zprávy.
3. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 313/2 ostatní plocha o celkové výměře cca 61 m² v k. ú. Vítkov, jako zahrádku před RD, za cenu 3 Kč/m²/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle č. 13, odst. 4 majetkových zásad 400 Kč/rok, na dobu určitou.
4. Ukládá zveřejnit záměr.

Z: VFO
T: 4/2023

- 300/7 1. Bere na vědomí informaci o potřebě změnit nájemní smlouvu uzavřenou s [redacted], bytem [redacted].
2. Rozhodla zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvu uzavřenou dne 24. 08. 2015 na pronájem parc. č. 120/1 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 120/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 732/59 trvalý travní porost a parc. č. 732/60 trvalý travní porost o celkové výměře 321 m², vše v kat. území Nové Těchanovice, uzavřením dodatku č. 1 k uvedené smlouvě, kde dojde k vyjmutí parc. č. 120/1 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 120/2 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 51 m², vše v kat. území Nové Těchanovice.
4. Ukládá zveřejnit záměr.

Z: VFO
T: 4/2023

- 301/7 1. Bere na vědomí žádost [REDACTED], bytem [REDACTED], o pronájem části pozemku parc. č. 864/12 ostatní plocha o celkové výměře 88 m² v k. ú. Vítkov.
2. Rozhodla zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 864/12 ostatní plocha o celkové výměře 56 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k parkování auta bez přístřešku, za cenu 2,- Kč/m²/rok, přičemž výsledné nájemné bude dle č. 13, odst. 4 Majetkových zásad 400,- Kč/rok + DPH v zákonné výši, na dobu neurčitou.
4. Ukládá zveřejnit záměr. Z: VFO
T: 4/2023
- 302/7 1. Schvaluje prominutí dluhu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], ve výši 160,08 Kč vzniklého jako neuhrazené nájemné spojeného s užíváním části pozemku parc. č. 848/1 ostatní plocha o výměře 111 m² v k. ú. Nové Těchanovice, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá odepsat pohledávku z účetnictví a zařadit ji na podrozvahu. Z: VFO
T: 5/2023
- 303/7 1. Schvaluje prominutí dluhu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], ve výši 14.247 Kč vzniklého jako neuhrazené nájemné s příslušenstvím, spojené s užíváním části pozemku parc. č. 2138/13 zahrada o výměře 500 m² a části pozemku parc. č. st. 255 o výměře 78 m² k. ú. Klokočov u Vítkova, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá odepsat pohledávku z účetnictví a zařadit ji na podrozvahu. Z: VFO
T: 5/2023
- 304/7 1. Bere na vědomí opětovnou žádost [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], o zakoupení části pozemku na výstavbu RD na parc. č. 56/1, v k. ú. Nové Těchanovice.
2. Doporučuje zastupitelstvu města zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 56/1 zahrada v k. ú. Nové Těchanovice na výstavbu 3 rodinných domů (výměry budou upřesněny geometrickým plánem), viz důvodová zpráva.
- 305/7 1. Schvaluje změnu rozpočtu města Vítkova na rok 2023 rozpočtovým opatřením č. 4/2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. Ukládá realizovat změnu rozpočtu rozpočtovým opatřením č. 4/2023 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. Z: VFO
T: 3/2023
- 306/7 1. Schvaluje plán finančních kontrol na rok 2023 dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
2. Ukládá starostovi města Vítkov zajistit realizaci kontrolních činností dle přílohy č. 1 důvodové zprávy. Z: S,VFO
T: 2023
3. Ukládá oznámit ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Vítkov, jaké plánované kontrolní akce budou v roce 2023 v jejich příspěvkové organizaci realizovány. Z: S,VFO
T: 2023
4. Ukládá oznámit příjemcům veřejné finanční podpory, jaké plánované kontrolní akce budou v roce 2023 v jejich sídle realizovány. Z: S,VFO
T: 2023
- 307/7 1. Bere na vědomí zprávu o přípravě koupaliště ve Vítkově na sezónu 2023.
2. Rozhodla zahájit přípravné práce na koupališti ve Vítkově od dubna 2023, s předpokládaným termínem jeho otevření 9. června 2023.
3. Schválila předložený ceník vstupného na koupaliště ve Vítkově pro rok 2023.
- 308/7 1. Souhlasí s uzavřením smlouvy na zakázku malého rozsahu „Úprava zdravotnický bytového domu ul. Bezručova č.p. 619, Vítkov“ s firmou [REDACTED], IČ [REDACTED].

2. Ukládá Správě bytového fondu města Vítkov, p. o. Opavská 21, 749 01 Vítkov uzavřít smlouvu na zakázku malého rozsahu „Úprava zdravotnické bytového domu ul. Bezručova č.p. 619, Vítkov“ s firmou [REDACTED], IČ [REDACTED].

Z: ŘSBF,VOS
T: 4/2023

- 309/7 1. Bere na vědomí žádost o povolení vyřazení majetku - vibrační deska NTC-VD18 inventární číslo 104-4-29522 Technických služeb města Vítkov, příspěvkové organizace, Dělnická 705, 749 01 Vítkov.
2. Doporučuje Zastupitelstvu města vyřadit vibrační desku NTC-VD18 inventární číslo 104-4-29522 z majetku Technických služeb města Vítkov, příspěvkové organizace, Dělnická 705, 749 01 Vítkov.

- 310/7 1. Bere na vědomí žádost pana [REDACTED] o pronájem budovy bývalého učiliště v Pohradí, poz. p. č. 2799 a 2880 parc. č. 2815/1.
2. Rozhodla nevyhlásit záměr na pronájem nebytového prostoru, v souladu s §39 Zákona č. 128/2000 Sb., budovy bývalého učiliště v Podhradí, pozemek p. č. 2799 a 2800, parcela č. 2815/1, katastr nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, LV č. 1678, katastrální území Vítkov.

- 311/7 1. Schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku: „Oranžové hřiště v Klokočově u Vítkova“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s vnitřním předpisem MěÚ Vítkov č. 2/2022 Závazná pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v pořadí:
1. uchazeč: StavoSport s. r. o., Fryšták IČO 29278481
 2. uchazeč: Tree Green Silesia s. r. o., Ostrava, IČO 05191491
 3. uchazeč: JM Demicarr s. r. o., Slavkov u Brna, IČO 63489163
 4. uchazeč: Pavlacký s. r. o., Luhačovice, IČO 63472902
 5. uchazeč: VYSSPA SPORTS TECHNOLOGY s. r. o., Plzeň, IČO 27967638
 6. uchazeč: SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN s. r. o., Zlín, IČO 25560191
2. Schvaluje smlouvu o dílo na realizaci akce „Oranžové hřiště v Klokočově u Vítkova“ mezi městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a StavoSport s. r. o., Přehradní 233, 763 16 Fryšták, IČO 29278481 za celkovou smluvní cenu 2.066.741,82 bez DPH.

Z: S,VOS
T: 3/2023

3. Ukládá starostovi města podepsat smlouvu o dílo na realizaci akce „Oranžové hřiště v Klokočově u Vítkova“ mezi městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a StavoSport s. r. o., Přehradní 233, 763 16 Fryšták, IČO 29278481 po uplynutí zákonných lhůt a po vydání stavebního povolení. Pokud v této době nebude uzavřena smlouva se zhotovitelem, nastupuje ve schváleném pořadí další uchazeč za stejných smluvních podmínek.

- 312/7 1. Schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku: „Výstavba minigolfu ve Vítkově“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek a v souladu s vnitřním předpisem MěÚ Vítkov č. 2/2022 Závazná pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, v pořadí:

1. uchazeč: Hana Walweelová, 793 84 Petrovice 120, IČO 70588775
2. uchazeč: [REDACTED].

2. Schvaluje smlouvu o dílo na realizaci akce „Výstavba minigolfu ve Vítkově“ mezi městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Hanou Walweelovou, 793 84 Petrovice 120, IČO 70588775 za celkovou smluvní cenu 3 755 114,- Kč vč. DPH.

3. Ukládá starostovi města podepsat smlouvu o dílo na realizaci akce „Výstavba minigolfu ve Vítkově“ mezi městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO 00300870 a Hanou Walweelovou, 793 84 Petrovice 120, IČO 70588775 za celkovou smluvní cenu 3 755 114,- Kč vč. DPH., a to po uplynutí zákonných lhůt. Pokud v této době nebude uzavřena smlouva s 1. uchazečem v pořadí, nastupuje ve schváleném pořadí další uchazeč za stejných smluvních podmínek.

Z: S,VOS
T: 3/2023

- 313/7 1. Bere na vědomí žádost Střediska volného času Vítkov, příspěvkové organizace, Bezručova 585, 749 01 Vítkov, IČO 73214892, o provozní příspěvek na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci v rámci projektu IROP – Sociální služby, ve výši 36 300 Kč.
2. Schvaluje poskytnutí provozního příspěvku ve výši 36 300 Kč z rozpočtu města pro Středisko volného času Vítkov, příspěvkovou organizaci, Bezručova 585, 749 01 Vítkov, IČO 73214892, na zpracování podkladů pro podání žádosti o dotaci v rámci projektu IROP – Sociální služby.
3. Ukládá připravit rozpočtové opatření.

Z: VFO
T: 3/2023

- 314/7 1. Bere na vědomí informaci Moravskoslezského kraje o kotlíkových dotacích v programovém období 2021 – 2027 – 5. výzva.
2. Nesouhlasí se spolufinancováním kotlíkových dotací v programovém období 2021 – 2027 – 5. výzva, pro občany Vítkova a jeho místních částí.

- 315/7 Bere na vědomí informaci o cenové kalkulaci jednotlivých etap stavby opěrné zidky na ulici Oderská.

Mgr. Jakub Cihlář
starosta

Mgr. Martin Šrubař
místostarosta