

USNESENÍ

28. zasedání Zastupitelstva města Vítkova konaného dne 28. května 2014 v sále MěÚ ve Vítkově, nám. Jana Zajíce 7 (od č. 1205/28 do č. 1238/28)

Zastupitelstvo města:

1205/28 Bere na vědomí zprávu o jednání rady města dne 8. dubna a 29. dubna 2014.

1206/28 Schvaluje zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva města.

1207/28 1. Schvaluje přijetí dotace ve výši 180.000 Kč na zabezpečení projektu „Vybavení učebny pro volnočasové aktivity“.

2. Schvaluje Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR na zabezpečení projektu „Vybavení učebny pro volnočasové aktivity“ mezi městem Vítkov a Státním zemědělským intervenčním fondem (SZIF) Ve Smečkách 801/33, 110 00 Hlavní město Praha – Nové Město.

3. Ukládá starostovi města schválenou smlouvu podepsat.

Z: S,VOK
T: 6/2014

1208/28 1. Rozhodlo o přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 50.000,- Kč.

2. Schvaluje smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem a Městem Vítkovem na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 50. 000,- Kč.

3. Pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem a Městem Vítkovem na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 50. 000,- Kč.

Z: S,VOVS
T: 6/2014

1209/28 1. Rozhodlo o přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 120.000,- Kč.

2. Schvaluje přijetí dotace a smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem a Městem Vítkovem na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 120. 000,- Kč.

3. Pověřuje starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje, uzavřenou mezi Moravskoslezským krajem a Městem Vítkovem na zabezpečení akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů Města Vítkova, v celkové výši 120. 000,- Kč.

Z: S,VOVS
T: 6/2014

1210/28 1. Schvaluje finanční spoluúčast provedení opravy silnice III/4428(Wolkerova) v místě křížení silnice III/4621 (Těchanovická) za spoluúčasti Města Vítkova ve výši 112.000,- Kč včetně DPH s SSMSK Ostrava, p.o., Úprkova 1, 702 23 Ostrava.

2. Ukládá předložit smlouvu o spoluúčasti provedení opravy silnice III/4428(Wolkerova) v místě křížení silnice III/4621(Těchanovická) za spoluúčasti Města Vítkova s SSMSK Ostrava, p.o., Úprkova 1, 702 23 Ostrava.

Z: S,VOS
T: 6/2014

1211/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1199/27 ze dne 9. 4. 2014, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], na prodej pozemků parc. č. 748 stpl. o výměře 186 m² a parc. č. 749/1 zahrada o výměře 235 m² v kat. území Vítkov, za dohodnutou základní kupní cenu ve výši Kč 200,- /m² + vypočtenou daň z převodu nemovitostí kupujícími, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 31. července 2014. Z: S,VFO
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení ZM o uzavření smlouvy s těmito žadateli platnosti. T: 7/2014
- 1212/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1149/26 ze dne 26. 2. 2014, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], na prodej pozemku parc. č. 1830 stpl. o výměře 23 m² v kat. území Vítkov, za dohodnutou základní kupní cenu ve výši Kč 200,-/m² + vypočtenou daň z převodu nemovitostí kupujícími, dle příloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 31. července 2014. Z: S,VFO
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení ZM o uzavření smlouvy s těmito žadateli platnosti. T: 7/2014
- 1213/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1154/26 ze dne 26. 2. 2014, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], na prodej části pozemku parc. č. 781/1 ostpl. o výměře cca 100 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov, za dohodnutou základní kupní cenu ve výši Kč 200,-/m² + vypočtenou daň z převodu nemovitostí a úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu kupujícími, dle příloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 30. září 2014. Pokud Z: S,VFO
v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení ZM T: 9/2014
o uzavření smlouvy s těmito žadateli platnosti.
- 1214/28 1. Rozhodlo prodat pozemky parc. č. 2698/1 trvalý travní porost o výměře 309 m² a parc. č. 2594/59 trvalý travní porost o výměře 270 m² (vzniklého dle geometrického plánu č. 2865-29/2014 z pozemku parc. č. 2594/1) v kat. území Vítkov, jako zahradu tvořící jednotný funkční celek s nemovitostmi žadatele, za základní kupní cenu Kč 50,-/m², + vypočtenou daň z převodu nemovitostí a úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu kupujícím. Žadatel splňuje podmínku o výši kupní ceny dle čl. 8.1. „Zásad prodeje nemovitostí a pronájmů pozemků v majetku města Vítkova“, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemky parc. č. 2698/1 trvalý travní porost o výměře 309 m² Z: VFO
a parc. č. 2594/59 trvalý travní porost o výměře 270 m² (vzniklého dle geometrického plánu T: 6/2014
č. 2865-29/2014 z pozemku parc. č. 2594/1) v kat. území Vítkov, jako zahradu tvořící jednotný funkční celek s nemovitostmi žadatele, za základní kupní cenu Kč 50,-/m², + vypočtenou daň z převodu nemovitostí a úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu kupujícím v souladu se splněním podmínky o výši kupní ceny dle čl. 8.1. „Zásad prodeje nemovitostí a pronájmů pozemků v majetku města Vítkova“.
- 1215/28 1. Schvaluje posunutí termínu uzavření kupní smlouvy o 2 roky, tj. nejpozději do 24. července 2016, [REDAKCE], při prodeji části pozemku parc. č. 1410/2 ostpl. o výměře cca 50 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov uzavřením dodatku č. 1, dle důvodové zprávy.
2. Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a smlouvě o právu provést stavbu ze dne 24. 7. 2012 mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], na prodej části pozemku parc. č. 1410/2 ostpl. o výměře cca 50 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov, dle příloženého návrhu smlouvy.
3. Ukládá podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě a smlouvě o právu provést stavbu ze dne 24. 7. 2012 se jmenovanými, a to nejpozději do 31. července 2014. Z: S,VFO
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření kupní smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení ZM o uzavření dodatku č. 1 s těmito žadateli platnosti. T: 7/2014
- 1216/28 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. st. 358/2 stpl. o výměře 14 m² v kat. území Lhotka u Vítkova, jako pozemek zastavěný stavbou žadatelů.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. st. 358/2 stpl. o výměře 14 m² v kat. území Z: VFO
Lhotka u Vítkova, jako pozemek zastavěný stavbou žadatelů. T: 6/2014

- 1217/28 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. st. 35 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 310 m² v kat. území Klokočov u Vítkov, vč. stavby bez čp. – stodoly, která je součástí tohoto pozemku za kupní cenu dle znaleckého posudku o ceně nemovitostí.
2. Ukládá zajistit vypracování znaleckého posudku na pozemek parc. č. st. 35 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 310 m² v kat. území Klokočov u Vítkov, vč. stavby bez čp. – stodoly, která je součástí tohoto pozemku. Z: VFO
T: 8/2014
- 1218/28 1. Rozhodlo prodat pozemky parc. č. 212/1 orná půda o výměře 775 m², parc. č. 212/2 trvalý travní porost o výměře 1073 m², parc. č. 2243 ostatní plocha o výměře 211 m², parc. č. 2245/1 orná půda o výměře 1563 m² a parc. č. 2245/4 orná půda o výměře 545 m² v kat. území Klokočov u Vítkova za účelem výstavby RD.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemky parc. č. 212/1 orná půda o výměře 775 m², parc. č. 212/2 trvalý travní porost o výměře 1073 m², parc. č. 2243 ostatní plocha o výměře 211 m², parc. č. 2245/1 orná půda o výměře 1563 m² a parc. č. 2245/4 orná půda o výměře 545 m² v kat. území Klokočov u Vítkova za účelem výstavby RD. Z: VFO
T: 6/2014
- 1219/28 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 2120/2 zahrada o výměře 737 m² v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě RD nebo jako zahradu za základní kupní cenu ve výši Kč 350,-/m².
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 2120/2 zahrada o výměře 737 m² v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě RD nebo zahrady za základní kupní cenu ve výši Kč 350,-/m². Z: VFO
T: 6/2014
- 1220/28 Bere na vědomí stanovisko vlastníků bytových jednotek domu Nová ul. čp. 420 ve Vítkově k nabídce prodeje pozemku parc. č. 876/1 ostpl. v kat. území Vítkov.
- 1221/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1151/26 ze dne 26. 2. 2014, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], na prodej pozemku parc. č. 1112/24 ostpl. o výměře 111 m² v kat. území Vítkov, za dohodnutou základní kupní cenu ve výši Kč 200,-/m², + vypočtenou daň z převodu nemovitostí, dle přiloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 31. července 2014. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelky, pozbude usnesení ZM o uzavření smlouvy s touto žadatelkou platnosti. Z: S, VFO
T: 7/2014
- 1222/28 Bere na vědomí stanovisko vlastníků domu Nová ul. čp. 422 ve Vítkově k nabídce prodeje pozemku parc. č. 1112/29 ostpl. v kat. území Vítkov.
- 1223/28 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 1112/27 ostpl. o výměře 119 m² a část pozemku parc. č. 1112/29 ostpl. o výměře cca 130 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov, jako zahrada, za podmínky zajištění přístupu a příjezdu k domu Nová ul. čp. 422 – vybudování oplocení, vstupní brány a připojení vjezdem na MK Nová ul., dle důvodové zprávy.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 1112/27 ostpl. o výměře 119 m² a část pozemku parc. č. 1112/29 ostpl. o výměře cca 130 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov, jako zahrada, za podmínky zajištění přístupu a příjezdu k domu Nová ul. čp. 422, a to vybudování oplocení, vstupní brány a připojení vjezdem na MK Nová ul. Z: VFO
T: 6/2014
3. Ukládá informovat vlastníky domu Nová ul. čp. 422 ve Vítkově o rozhodnutí ZM prodat pozemek parc. č. 1112/27 a část pozemku parc. č. 1112/29 ostpl. v kat. území Vítkov. Z: VFO
T: 6/2014
- 1224/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1150/26 ze dne 26. 2. 2014, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], na prodej pozemku parc. č. 1112/23 ostpl. o výměře 121 m² v kat. území Vítkov, za dohodnutou základní kupní cenu ve výši Kč 200,-/m², + vypočtenou daň z převodu nemovitostí, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 31. července 2014. Z: S,VFO
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení T: 7/2014
ZM o uzavření smlouvy s tímto žadatelem platnosti.
- 1225/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 1282/20 ze dne 12. 5. 2009, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE] na prodej částí pozemků parc. č. 1695/1 orná půda a parc. č. 3207/9 orná půda, a to dle geometrického plánu č. 2864-24/2014 pozemku parc. č. 1695/11 orná půda o výměře 1474 m² v kat. území Vítkov, dle předloženého návrhu kupní smlouvy.
2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 31. července 2014. Z: S,VFO
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření kupní smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení ZM o uzavření smlouvy s tímto žadatelem platnosti. T: 7/2014
- 1226/28 1. Schvaluje prodloužení lhůty k výstavbě haly na pozemku parc. č. 1696/3 orná půda v kat. území Vítkov a uzavření kupní smlouvy o 2 roky, tj. do 28. 12. 2015, [REDAKCE]
3. Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě uzavřený mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], dle předloženého návrhu dodatku č. 1.
3. Ukládá podepsat dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí kupní smlouvě se jmenovaným, a to nejpozději do 31. července 2014. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku č. 1 pro zavinění žadatele, pozbude usnesení ZM o schválení prodloužení lhůty k výstavbě haly tomuto žadateli platnosti. Z: S,VFO
T: 7/2014
- 1227/28 1. Rozhodlo odstoupit od smlouvy o budoucí kupní smlouvě uzavřené dne 30. 12. 2009 mezi městem Vítkov, jako budoucím prodávajícím, a [REDAKCE], jako budoucím kupujícím, za podmínky vrácení již zaplacené zálohy kupní ceny snižené o smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,- v souladu s čl. V. této smlouvy, dle důvodové zprávy.
2. Schvaluje vrácení již zaplacené části kupní ceny ponížené o smluvní pokutu ve výši Kč 10.000,-, tj. částku Kč 99.231, [REDAKCE], dle důvodové zprávy.
3. Ukládá FO uhradit [REDAKCE] částku Kč 99.231,50, jako vratku již zaplacené části kupní ceny. Z: VFO
T: 6/2014
4. Ukládá FO informovat [REDAKCE] o rozhodnutí ZM. Z: VFO
T: 6/2014
5. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 1696/4 orná půda o výměře 1370 m² v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě průmyslového objektu v průmyslové zóně na Dělnické ul. ve Vítkově. Z: VFO
T: 6/2014
- 1228/28 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 3207/10 orná půda a část pozemku parc. č. 3207/13 orná půda o souhrnné výměře cca 7000 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě průmyslového objektu v průmyslové zóně na Dělnické ul. ve Vítkově, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 3207/10 orná půda a část pozemku parc. č. 3207/13 orná půda o souhrnné výměře cca 7000 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě průmyslového objektu v průmyslové zóně na Dělnické ul. ve Vítkově, dle důvodové zprávy. Z: VFO
T: 6/2014
- 1229/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 215/4 ze dne 23. 2. 2011, smlouvu o zřízení věcného břemene (práva služebnosti inženýrské sítě) mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a [REDAKCE], jako oprávněnými z věcného břemene, v pozemku parc. č. 467/1 ostpl. v kat. území Vítkov, za účelem zřízení a uložení podzemního vedení vodovodní přípojky k pozemkům parc. č. 509/1 trvalý travní porost, parc. č. 509/2 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 509/5 zastavěná plocha a nádvoří v kat. území Vítkov, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene (práva služebnosti inženýrské sítě) se jmenovanými, a to nejpozději do 31. srpna 2014. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbuje usnesení ZM o zřízení věcného břemene těmito žadatelům platnosti. Z: S,VFO
T: 8/2014
- 1230/28 1. Schvaluje v souladu s usnesením ZM č. 593/14 ze dne 25. 4. 2012, smlouvu o zřízení věcného břemene (práva služebnosti inženýrské sítě) mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a [REDAKCE], jako oprávněným z věcného břemene, v pozemku parc. č. 1696/1 ostpl. v kat. území Vítkov, za účelem zřízení a uložení podzemního vedení plynovodní, kanalizační a vodovodní přípojky k pozemku parc. č. 1695/1 orná půda v kat. území Vítkov, dle přiloženého návrhu smlouvy.
2. Ukládá podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene se jmenovaným, a to nejpozději do 31. srpna 2014. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbuje usnesení ZM o zřízení věcného břemene tomuto žadateli platnosti. Z: S,VFO
T: 8/2014
- 1231/28 1. Rozhodlo zveřejnit záměr na prodej nebytové jednotky č. 495/25 na Budišovské ul. č. p. 494 a č. p. 495 ve Vítkově, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č. p. 494 a č. p. 495 a pozemcích parc. č. 699 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 700 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vítkov s podmínkou uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v umožnění trvalého vstupu do nebytové jednotky k napojovacímu uzlu a domovní předávací stanice, sloužící pro dodávku tepla a ohřev teplé vody, současným vlastníkům bytových jednotek v budově č. p. 494 a č. p. 495 za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč + vypočtenou daň z nabytí nemovitých věcí.
2. Ukládá FO zajistit zveřejnění záměru na prodej nebytové jednotky č. 495/25 na Budišovské ul. č. p. 494 a č. p. 495 ve Vítkově, včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č. p. 494 a č. p. 495 a pozemcích parc. č. 699 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 700 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Vítkov s podmínkou uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívající v umožnění trvalého vstupu do nebytové jednotky k napojovacímu uzlu a domovní předávací stanice, sloužící pro dodávku tepla a ohřev teplé vody, současným vlastníkům bytových jednotek v budově č. p. 494 a č. p. 495 za kupní cenu ve výši 300.000,- Kč + vypočtenou daň z nabytí nemovitých věcí. Z: VFO
T: 6/2014
- 1232/28 1. Schvaluje změny rozpočtu města rozpočtovým opatřením č. 5/2014, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu položkami 1 až 15.
2. Ukládá realizovat schválená rozpočtová opatření č. 5/2014. Z: VFO
T: 5/2014
- 1233/28 1. Schvaluje Smlouvu o zápůjčce uzavřenou mezi Městem Vítkov a Střediskem volného času Vítkov, p. o. ve výši 527.850,- Kč na předfinancování projektu „Mládež v pohybu“.
2. Schvaluje Smlouvu o zápůjčce uzavřenou mezi Městem Vítkov a Střediskem volného času Vítkov, p. o. ve výši 180.000,- Kč na předfinancování projektu „Modernizace turistické základny pro podporu zájmové činnosti a turistického ruchu na Vítkovsku“.
3. Ukládá starostovi podepsat schválené smlouvy o zápůjčce s ředitelkou SVČ. Z:
VFO,S,ŘSVČ
T: 6/2014
- 1234/28 1. Schvaluje smlouvu o zápůjčce uzavřenou mezi Městem Vítkov a Technickými službami města Vítkova, p. o. na předfinancování zastupitelstvem města schválených projektů realizovaných v roce 2014, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá starostovi podepsat smlouvu o zápůjčce. Z: VFO,S,ŘTS
T: 6/2014
- 1235/28 1. Souhlasí s celoročním hospodařením města Vítkova, a to bez výhrad.
2. Ukládá zaslat Odboru kontroly a interního auditu Krajského úřadu Moravskoslezského kraje Závěrečný účet hospodaření města Vítkova za rok 2013 včetně stejnopisu Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření města Vítkova za rok 2013 do 15 dnů po projednání zprávy v zastupitelstvu města. Z: VFO
T: 12.6.2014

- 1236/28 1. Schvaluje ručitelský závazek za úvěr od České spořitelny, a.s ve výši 7,7 mil. Kč na 10 let
Nájemnímu bytovému družstvu Vítkov.
2. Ukládá starostovi podepsat ručení pro Českou spořitelnu, a.s.

Z: S,VFO
T: 6/2014

1237/28 Bere na vědomí informaci o rekonstrukci veřejného osvětlení ve Vítkově a v místních částech.

1238/28 Bere na vědomí zápisy z kontrol provedených kontrolním výborem dne 28.února, 15.dubna
a 6.května 2014.

Ing. Pavel Smolka
starosta

Zdeněk Hegar
místostarosta