

USNESENÍ

39. schůze Rady města Vítkova konané dne 6. října 2020 v zasedací místnosti rady na MěÚ ve Vítkově, nám. Jana Zajíce 7 (od č. 1386/39 do č. 1433/39)

Rada města:

- 1386/39 Schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení rady města.
- 1387/39 1. Schvaluje smlouvu mezi Městem Vítkov, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, PSČ: 749 01 Vítkov, IČO: 00300870 a Společností ha-vel internet s.r.o., se sídlem Olešní 587/11a, 712 00 Ostrava Muglinov, IČO: 25354973 o připojení do datové sítě CMS.
2. Ukládá starostovi podepsat smlouvu mezi Městem Vítkov, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, PSČ: 749 01 Vítkov, IČO: 00300870 a Společností ha-vel internet s.r.o., se sídlem Olešní 587/11a, 712 00 Ostrava Muglinov, IČO: 25354973 o připojení do datové sítě CMS. Z: S, VOVS
T: 10/2020
- 1388/39 1. Schvaluje přidělení bytu č. 3 v domě na ulici Bezručova, č. p. 620, Vítkov [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted].
2. Ukládá vydat souhlas SBF města Vítkov k uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 3 v domě na ulici Bezručova, č. p. 620, Vítkov. Z: VOSV
T: 10/2020
3. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 3 v domě na ulici Bezručova, č. p. 620, Vítkov s [redacted] a [redacted], bytem [redacted]. Z: ŘSBF
T: 10/2020
- 1389/39 1. Schvaluje přidělení bytu č. 5 v domě na ulici Bezručova, č. p. 619, Vítkov paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted].
2. Ukládá vydat souhlas SBF města Vítkov k uzavření nájemní smlouvy k užívání bytu č. 5 v domě na ulici Bezručova, č. p. 619, Vítkov. Z: VOSV
T: 10/2020
3. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 5 v domě na ulici Bezručova, č. p. 619, Vítkov s paní [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted]. Z: ŘSBF
T: 10/2020
- 1390/39 1. Schvaluje změnu rozpočtu města Vítkova na rok 2020 rozpočtovým opatřením č. 13/2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
2. Ukládá realizovat rozpočtové opatření č. 13/2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu. Z: VFO
T: 10/2020
- 1391/39 1. Schvaluje Směrnici o majetku města Vítkova s účinností od 20. října 2020.
2. Ukládá zveřejnit Směrnici o majetku města Vítkova na intranetu. Z: VFO, VOVS
T: 10/2020
- 1392/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1351/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na část pozemku parc. č. 26/1 ostatní plocha o výměře 171 m² a pozemek parc. č. 657 ostatní plocha o výměře 35 m², oba v k. ú. Lhotka u Vítkova, jako zahrádku, za cenu 2,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S, VFO
T: 11/2020
- 1393/39 1. Rozhodla pronajmout část pozemku parc. č. 1327 trvalý travní porost o výměře 400 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k uložení dřeva, za cenu 3,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.

2. Ukládá zveřejnit záměr pronajmout část pozemku parc. č. 1327 trvalý travní porost výměře 400 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k uložení dřeva, za cenu 3,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou. Z: VFO
T: 10/2020
- 1394/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1353/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE] v, na pacht části pozemků parc. č. 1171 zahrada o výměře 167 m², jako zahrádku a část pozemku parc. č. 1170 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 49 m², z toho zastavěno drobnou stavbou 36 m² (6 m x 6 m), jako zahrádku a pozemek zastavěný stavbou, vše v k. ú. Vítkov, za cenu 3,- Kč/m²/rok za zahrádku a 7,- Kč/m²/rok za zastavěnou plochu, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO
T: 11/2020
- 1395/39 1. Rozhodla pronajmout 2 části pozemku parc. č. 844/2 ostatní plocha o výměřích cca 329 m² a 92 m² a část pozemku parc. č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 123 m² v k. ú. Nové Těchanovice, jako pozemek k rekreaci u chaty, za cenu 10,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou.
2. Ukládá zveřejnit záměr pronajmout 2 části pozemku parc. č. 844/2 ostatní plocha o výměřích cca 329 m² a 92 m² a část pozemku parc. č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 123 m² v k. ú. Nové Těchanovice, jako pozemek k rekreaci u chaty, za cenu 10,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou. Z: VFO
T: 10/2020
- 1396/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1355/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], IČO [REDAKCE], se sídlem [REDAKCE], na pacht pozemku parc. č. 3084/17 orná půda o výměře 1797 m², v k. ú. Vítkov, k zemědělským účelům, za cenu 1600,- Kč/ha/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 31. 12. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO
T: 12/2020
- 1397/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1356/38 ze dne 15. 9. 2020 dodatek č. 1 mezi Městem Vítkovem a Střediskem volného času Budišov n. B., p. o., se sídlem Československé armády 325, 747 47 Budišov n. B., na pronájem části pozemku parc. č. 25 ostatní plocha o výměře 20 m² jako pozemek k umístění 1 ks elektronického a informačního kiosku, 2 ks laviček a 1 ks stojanu na kola, části pozemku parc. č. 2487 ostatní plocha o výměře 1 m² k umístění rozcestníku a části pozemku parc. č. 308/4 ostatní plocha o výměře 1 m² k umístění informační tabule (u všech pozemků se jedná o ostatní komunikace) v k. ú. Vítkov) za cenu 7,-/m², na dobu určitou od 1. 1. 2021 do 31. 12. 2023, dle přiloženého návrhu dodatku.
2. Ukládá uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě se jmenovanou organizací, a to nejpozději do 31. 12. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dodatku, pozbude usnesení RM o uzavření dodatku platnosti. Z: S,VFO
T: 12/2020
- 1398/39 1. Bere na vědomí zánik nájemního vztahu z nájemní smlouvy uzavřené dne 18. 11. 2011 mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], korespondenční adresa [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 20 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k rekreaci u chaty, z důvodu koupě pozemku, ke dni právních účinků zápisu kupní smlouvy ze dne 24. 6. 2020.

2. Bere na vědomí výpověď podanou [redacted] nar. [redacted], bytem [redacted], korespondenční adresa [redacted] dne 21. 9. 2020, v souladu s čl. V nájemní smlouvy uzavřené dne 18. 11. 2011 mezi Městem Vítkov a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], korespondenční adresa [redacted], na pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 45 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k rekreaci u chaty, s účinností ke dni 20. 12. 2020.
3. Ukládá informovat jmenovaného o usnesení RM.

Z: VFO
T: 10/2020

- 1399/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1358/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pacht části pozemku parc. č. 1171 zahrada o výměře 210 m² za cenu 3,- Kč/m²/rok jako zahrádku, v k. ú. Vítkov, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovanou, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.

Z: S,VFO
T: 11/2020

- 1400/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1359/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], propachtovat části pozemků parc. č. 1327 trvalý travní porost o výměře 240 m² za cenu 3,- Kč/m²/rok jako zahrádku a 18 m² za cenu 7,- Kč/m²/rok jako pozemek zastavěný garáží, vše v k. ú. Vítkov, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.

Z: S,VFO
T: 11/2020

- 1401/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1360/38 ze dne 15. 9. 2020 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pronájem části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře 633 m² v k. ú. Vítkov, jako pozemek k rekreaci u chaty, za cenu 10,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.

Z: S,VFO
T: 11/2020

- 1402/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1361/38 ze dne 15. 9. 2020 nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted] a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pronájem části pozemku parc. č. 840/1 ostatní plocha o výměře 317 m² v k. ú. Nové Těchanovice, jako pozemek k rekreaci u chaty, za cenu 10,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti.

Z: S,VFO
T: 11/2020

- 1403/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1362/38 ze dne 15. 9. 2020 pachtovní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted] a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], na pacht části pozemku parc. č. 1171 zahrada o výměře 257 m² v k. ú. Vítkov, za cenu 3,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.

2. Ukládá uzavřít pachtovní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO
T: 11/2020
- 1404/39 1. Schvaluje v souladu s usnesením RM č. 1363/38 ze dne 15. 9. 2020 schvaluje nájemní smlouvu mezi Městem Vítkovem a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], na pronájem části pozemku parc. 2082 zahrada o výměře 4 m² (2 m x 2 m) jako pozemek zastavěný kůlnou, v k. ú. Vítkov, za cenu 7,- Kč/m²/rok, na dobu neurčitou, dle přiloženého návrhu.
2. Ukládá uzavřít nájemní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. 11. 2020. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření nájemní smlouvy, pozbude usnesení RM o uzavření smlouvy platnosti. Z: S,VFO
T: 11/2020
- 1405/39 Doporučuje ZM prodat pozemek parc. č. 2289/44 orná půda o výměře 5 m² v kat. území Vítkov [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], jako zahrada u [REDAKCE] na Skřivánčím poli ve Vítkově, za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 600,-/m², dle důvodové zprávy.
- 1406/39 Doporučuje ZM prodat část pozemku parc. č. 1039/1 orná půda o výměře cca 1300 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Klokočov u Vítkova [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a to každému id. 1/2 tohoto pozemku, jako pozemek k výstavbě RD v Klokočově za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 150,-/m² + DPH v zákonné výši, tj. Kč 31,50, celkem tedy Kč 181,50/m², dle důvodové zprávy.
- 1407/39 Nedoporučuje ZM prodat část pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost o výměře cca 130 m² v kat. území Vítkov jako pozemek k rekreaci u chaty žadatele č.e. 217 v chatovišti U Dubu, dle důvodové zprávy.
- 1408/39 Doporučuje ZM prodat pozemky parc. č. 1148/1 zahrada o výměře 337 m², parc. č. 1152/1 trvalý travní porost o výměře 668 m² a parc. č. 1156/3 ostatní plocha o výměře 219 m² v kat. území Vítkov [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], a to každému id. 1/2 těchto pozemků, jako pozemky k výstavbě RD v lokalitě Těchanovická ul. ve Vítkově za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 600,-/m² + DPH v zákonné výši, tj. Kč 126,-, celkem tedy Kč 726,-/m², dle důvodové zprávy
- 1409/39 1. Doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene za úplatu v pozemcích parc. č. 518 zahrada a parc. č. 539/4 ostatní plocha v kat. území Vítkov za účelem vybudování elektropřípojky v rámci stavby „Vítkov, Budišovská, p. č. 518, NNK, IV-12-8018219/1“, kdy Město Vítkov bude povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci č. PM/II-225/2019 [REDAKCE], IČO: [REDAKCE], bude oprávněným z věcného břemene, za jednorázovou náhradu ve výši Kč 4.000,- + DPH v zákonné výši, dle důvodové zprávy.
2. Rozhodla jako součást uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřít dohodu o umístění stavby za účelem vybudování elektropřípojky v rámci stavby „Vítkov, Budišovská, p. č. 518, NNK, IV-12-8018219/1“, v pozemcích parc. č. 518 zahrada a parc. č. 539/4 ostatní plocha v kat. území Vítkov mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly,

Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci č. PM/II-225/2019 [REDAKCE]

[REDAKCE], IČO: [REDAKCE], jako stavebníkem.

3. Ukládá zveřejnit záměr na výprosu – dočasné přenechání částí pozemků parc. č. 518 zahrada a parc. č. 539/4 ostatní plocha v kat. území Vítkov k bezplatnému užívání za účelem vybudování elektropřípojky v rámci stavby „Vítkov, Budišovská, p. č. 518, NNK, IV-12-8018219/1“.

Z: VFO
T: 10/2020

4. Schvaluje v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru, dohodu o umístění stavby, která bude součástí uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci č. PM/II-225/2019 [REDAKCE]

[REDAKCE], IČO: [REDAKCE], jako stavebníkem,

v pozemcích parc. č. 518 zahrada a parc. č. 539/4 ostatní plocha v kat. území Vítkov za účelem vybudování elektropřípojky v rámci stavby „Vítkov, Budišovská, p. č. 518, NNK, IV-12-8018219/1“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

- 1410/39 1. Doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene za úplaty v pozemcích parc. č. 7/1 zahrada, parc. č. 401/1 ostatní plocha, parc. č. 430/1 ostatní plocha, parc. č. 446/5 ostatní plocha, parc. č. 3235/6 ostatní plocha a parc. č. 3235/9 ostatní plocha v kat. území Vítkov za účelem vybudování přeložek inženýrských sítí v rámci stavby „Rozšíření parkovací plochy prodejny Lidl čp. 1010 Vítkov“, kdy Město Vítkov bude povinný z věcného břemene a spol. Lidl Česká republika v. o. s., IČO 26178541, DIČ CZ26178541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, zast. statutárním orgánem Lidl Holding s. r. o., IČO 26135094, DIČ CZ26135094, bude oprávněným z věcného břemene. Jednorázová náhrada bude stanovena dle znaleckého posudku.

2. Rozhodla jako součást uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, uzavřít smlouvu o právu umístit a provést stavbu za účelem vybudování přeložek inženýrských sítí v rámci stavby „Rozšíření parkovací plochy prodejny Lidl čp. 1010 Vítkov“, mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. Lidl Česká republika v. o. s., IČO 26178541, DIČ CZ26178541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, zast. statutárním orgánem Lidl Holding s. r. o., IČO 26135094, DIČ CZ26135094, jako stavebníkem.

3. Ukládá zveřejnit záměr na výprosu – dočasné přenechání částí pozemků parc. č. 7/1 zahrada, parc. č. 401/1 ostatní plocha, parc. č. 430/1 ostatní plocha, parc. č. 446/5 ostatní plocha, parc. č. 3235/6 ostatní plocha a parc. č. 3235/9 ostatní plocha v kat. území Vítkov k bezúplatnému užívání za účelem vybudování přeložek inženýrských sítí v rámci stavby „Rozšíření parkovací plochy prodejny Lidl čp. 1010 Vítkov“.

Z: VFO
T: 10/2020

4. Schvaluje v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru, smlouvu o právu umístit a provést stavbu, která bude součástí uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. Lidl Česká republika v. o. s., IČO 26178541, DIČ CZ26178541, se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, zast. statutárním orgánem Lidl Holding s. r. o., IČO 26135094, DIČ CZ26135094, jako stavebníkem, dle přiloženého návrhu smlouvy.

- 1411/39 1. Doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene za úplaty v pozemcích parc. č. 7/1 zahrada, parc. č. 430/1 ostatní plocha a parc. č. 446/5 ostatní plocha v kat. území Vítkov za účelem vybudování přeložky plynovodní přípojky v rámci stavby „Vítkov – Budišovská 1010, Plynovodní přípojka, č. stavby: 8800099708“, kdy Město Vítkov bude povinný z věcného břemene a spol. GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, se sídlem Klíšská 940/96,

Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci spol. GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, zast. na základě plné moci [REDAKCE], vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2 a [REDAKCE], specialistou připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2, bude oprávněným z věcného břemene. Jednorázová náhrada bude stanovena dle znaleckého posudku.

2. Rozhodla jako součást uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, uzavřít smlouvu o právu umístit a provést stavbu za účelem vybudování přeložky plynovodní přípojky v rámci stavby „Vítkov – Budišovská 1010, Plynovodní přípojka, č. stavby: 8800099708“, mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci spol. GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, zast. na základě plné moci [REDAKCE], vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2 a [REDAKCE], specialistou připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2, jako stavebníkem.
3. Ukládá zveřejnit záměr na výprosu – dočasné přenechání částí pozemků parc. č. 7/1 zahrada, parc. č. 430/1 ostatní plocha a parc. č. 446/5 ostatní plocha v kat. území Vítkov k bezúplatnému užívání za účelem vybudování vybudování přeložky plynovodní přípojky v rámci stavby „Vítkov – Budišovská 1010, Plynovodní přípojka, č. stavby: 8800099708“.
4. Schvaluje v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru, smlouvu o právu umístit a provést stavbu, která bude součástí uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupená na základě plné moci spol. GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, zast. na základě plné moci [REDAKCE], vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2 a [REDAKCE], specialistou připojování a rozvoje PZ-Morava sever 2, jako stavebníkem, dle přiloženého návrhu smlouvy.

Z: VFO
T: 10/2020

- 1412/39
1. Doporučuje ZM schválit zřízení věcného břemene za úplatu v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“ v lokalitě Těchanovická ul. vedené k pozemkům pro plánovanou výstavbu RD, kdy Město Vítkov bude povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, bude oprávněným z věcného břemene, za jednorázovou náhradu ve výši Kč 4.000,- + DPH v zákonné výši, dle důvodové zprávy.
 2. Rozhodla jako součást uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřít dohodu o umístění stavby za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“ v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava –

Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, jako stavebníkem.

3. Ukládá zveřejnit záměr na výprosu – dočasné přenechání částí pozemků parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov k bezplatnému užívání za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“.
4. Schvaluje v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru, dohodu o umístění stavby, která bude součástí uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, jako stavebníkem, v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov, za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

Z: VFO
T: 10/2020

- 1413/39 1. Bere na vědomí žádost [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], a [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], jako zástavci, o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku parc. č. 1304/4 orná půda o výměře 1339 m² v kat. území Vítkov, se zástavním věřitelem spol. Česká spořitelna, a. s., IČO: 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, tak jak je uvedeno v přiložené Smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. ZN/0728428149.
2. Doporučuje ZM souhlasit se zřízením zástavního práva k pozemku parc. č. 1304/4 orná půda o výměře 1339 m² v kat. území Vítkov, pro spol. Česká spořitelna, a. s., IČO: 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, tak jak je uvedeno v přiložené Smlouvě o zřízení zástavního práva k nemovitostem č. ZN/0728428149.

- 1414/39 1. Bere na vědomí zprávu o přípravě školního roku 2020/2021.
2. Ukládá předložit kontrolní zprávu o přípravě školního roku 2021/2022.

Z: VOS
T: 10/2021

- 1415/39 1. Schvaluje Dodatek č. 5 , ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00300870/SONP/OP/K/2020/D5 mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 78, 749 01 Vítkov, zastoupeným Ing. Pavlem Smolkou, starostou města a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,28.října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava IČ:45193665 – kanalizace pro veřejnou potřebu: Kanalizace v rámci technické infrastruktury pro výstavbu RD – lokalita Těchanovická, Vítkov.
2. Ukládá podepsat dodatek č. 5 smlouvy o provozování vodního díla – kanalizace v rámci technické infrastruktury pro výstavbu RD – lokalita Těchanovická, Vítkov, na dobu neurčitou.

Z: S,VOS
T: 12/2020

- 1416/39 1. Schvaluje Dodatek č. 5 , ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00300870/SONP/OP/V/2020/D5 mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 78, 749 01 Vítkov, zastoupeným Ing. Pavlem Smolkou, starostou města a Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.,28.října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava IČ:45193665 – vodovod pro veřejnou potřebu: Vodovod v rámci technické infrastruktury pro výstavbu RD – lokalita Těchanovická, Vítkov na dobu neurčitou.

2. Ukládá podepsat dodatek č.5 smlouvy o provozování vodního díla – vodovod v rámci technické infrastruktury pro výstavbu RD – lokalita Těchanovická, Vítkov, na dobu neurčitou. Z: S,VOS
T: 12/2020
- 1417/39 1. Schvaluje pronájem nebytových prostor v objektu domu č.p. 249, ulice Švermova, o celkové výměře 99,7m2, za účelem provozování kancelářských a obchodních činností panu [REDACTED], bytem [REDACTED], IČ: [REDACTED], na dobu neurčitou s výší měsíčního nájmu 8.000,-Kč bez DPH.
2. Ukládá Správě bytového fondu města Vítkov, p.o. Opavská 21, 749 01 Vítkov, uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor v objektu domu č.p. 249, ulice Švermova, o celkové výměře 99,7m2, za účelem provozování kancelářských a obchodních činností panu [REDACTED], bytem [REDACTED], IČ: [REDACTED], na dobu neurčitou s výší měsíčního nájmu 8.000,-Kč bez DPH od 1.1.2021. Z: VOS,ŘSBF
T: 10/2020
- 1418/39 1. Bere na vědomí zprávu o přípravě na zimní údržbu komunikací ve Vítkově a jeho místních částech v období 2020/2021.
2. Ukládá řediteli Technických služeb zabezpečit zimní údržbu komunikací ve Vítkově a jeho místních částech dle důvodové zprávy a podat zprávu RM. Z: ŘTS
T: 5/2021
3. Ukládá předložit kontrolní zprávu o přípravě zimní údržby komunikací ve Vítkově a jeho místních částech v období 2021-2022. Z: VOS
T: 10/2021
4. Ukládá aktualizovat plán zimní údržby o ulici Wolkerovu. Z: VOS
T: 10/2020
- 1419/39 1. Bere na vědomí zánik nájemního vztahu z nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 01.6.1998 mezi Technickými službami města Vítkova, příspěvková organizace, Dělnická 705,749 01 Vítkov a [REDACTED], [REDACTED] – nebytové prostory na adrese Oderská 902, Vítkov - které byly pronajaty za účelem provozování činnosti autoservisu s výpovědí ke dni 31.8.2020 s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
2. Rozhodla o vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru na ulici Oderská 902, Vítkov za účelem provozování autoservisu, na dobu neurčitou.
3. Ukládá zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor, na ulici Oderská 902, Vítkov s datem od 1.12.2020 za účelem provozu autoservisu. Z: ŘTS,VOS
T: 11/2020
- 1420/39 1. Bere na vědomí informace o možnosti financování projektu „Výstavba parkoviště na ulici Komenského ve Vítkově“ z Operačního programu životního prostředí, v rámci výzvy č. 144, prioritní osa 1, specifický cíl 1.3, případně ze Státního fondu životního prostředí České republiky v rámci kotlíkových půjček.
2. Ukládá podat žádost o dotaci z Operačního programu životního prostředí, v rámci výzvy č. 144, prioritní osa 1, specifický cíl 1.3 na projekt „Výstavba parkoviště na ulici Komenského ve Vítkově“ v rozsahu I. a II. etapy. Z: VOS
T: 10/2020
- 1421/39 1. Souhlasí s uzavřením Mateřské školy Vítkov, Husova 629, okres Opava p.o., IČO: 70996288, pro školní rok 2020/2021 včetně odloučených pracovišť v termínech uvedených v důvodové zprávě.
2. Ukládá informovat ředitelku MŠ Vítkov, Husova 629, okres Opava, p.o. o rozhodnutí rady města. Z: VOS
T: 10/2020
- 1422/39 Bere na vědomí informaci Správy bytového fondu města Vítkova, p. o., o postupu realizace topného kanálu propojujícího bytové domy Budišovská č.p. 499, 500 a čp. 494, 498 s napojením na kotelnu Wolkerova.
- 1423/39 1. Bere na vědomí závěry a doporučení z jednání dopravní komise ze dne 3. 9. 2020.

2. Souhlasí se závěry a doporučeními z jednání dopravní komise ze dne 3. 9. 2020, kromě bodu 1.
- 1424/39 1. Bere na vědomí závěry a doporučení z jednání bytové komise ze dne 10. 9. 2020.
2. Souhlasí se závěry a doporučeními z jednání bytové komise ze dne 10. 9. 2020.
- 1425/39 1. Rozhodla pronajmout plynárenské zařízení v lokalitě Těchanovická č. 9418001719/2018/4000216496 ve vlastnictví Města Vítkova, náměstí Jana Zajíce 7,749 01 Vítkov, společnosti GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ 27295567.
2. Ukládá zveřejnit na úřední desce města Vítkova záměr o pronájmu plynárenského zařízení v lokalitě Těchanovická č. 9418001719/2018/4000216496 ve vlastnictví Města Vítkova, náměstí Jana Zajíce 7,749 01 Vítkov, společnosti GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem IČ 27295567. Z: VOS
T: 10/2020
- 1426/39 1. Odmítá převod nepotřebného majetku do 20 tisíc Kč/ks od SBF Vítkov, p. o. se sídlem Opavská č. p. 21, IČ: 00489557, na Město Vítkov, dle důvodové zprávy.
2. Souhlasí s vyřazením nepotřebného majetku do 20 tisíc Kč/ks SBF Vítkov, p. o. se sídlem Opavská č. p. 21, IČ: 00489557, dle důvodové zprávy.
3. Ukládá vyřadit nepotřebný majetek do 20 tisíc Kč/ks SBF Vítkov, p. o. se sídlem Opavská č. p. 21, IČ:00489557, dle důvodové zprávy. Z: ŘSBF
T: 10/2020
- 1427/39 1. Bere na vědomí žádost o souhlas s vyřazením svěřeného majetku SBF Vítkov p. o. se sídlem Opavská č. p. 21, IČ: 00489557 z používání a evidence DDHM s pořizovací cenou vyšší než 20 000Kč, dle důvodové zprávy.
2. Doporučuje zastupitelstvu města udělit souhlas s vyřazením svěřeného majetku SBF Vítkov p. o. se sídlem Opavská č. p. 21, IČ: 00489557 z používání a evidence DDHM s pořizovací cenou vyšší než 20 000Kč, dle důvodové zprávy.
- 1428/39 Souhlasí s navýšením hodinové sazby za opravy bytů a nebytových prostor ve vlastnictví města Vítkova od 1.1.2021.
- 1429/39 1. Souhlasí s přijetím věcného daru v podobě 100 ks respirátoru KN95, FFP2 a 10 balení roušek/ústenek MEDICAL 3-vrstvá jednorázová 50 ks/ balení/ v celkové hodnotě 5.000,-Kč pro Základní školu a gymnázium Vítkov, příspěvková organizace, IČ 69987181, Komenského 754 od společnosti Callingway s.r.o., zastoupené [REDACTED], jednatelkou společnosti.
2. Ukládá zapracovat věcný dar v celkové výši 5.000,-Kč do účetnictví Základní školy a gymnázia Vítkov, příspěvkové organizace, IČ 69987181. Z: ŘZŠaG
T: 10/2020
- 1430/39 1. Schvaluje v souladu s Metodickým pokynem poskytovatele dotace „Obecná část pravidel pro žadatele a příjemce v rámci Operačního programu zaměstnanost“, číslo vydání 12 a s vnitřním předpisem města č. 9/2019 – Závazná pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, výběr nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku: „Strategický plán rozvoje města Vítkova“ v pořadí:
1. uchazeč: PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., Ostrava-Hrabůvka, IČO 28576217
2. uchazeč: AQE advisors, a.s., Brno, IČO 26954770
3. uchazeč: Moore Czech Republic s.r.o., Praha 8, IČO 27244784
dle přiloženého zápisu hodnotící komise o posouzení a hodnocení nabídek.

2. Schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce „Strategický plán rozvoje města Vítkova“ v rámci dotačního projektu „Přívětivý úřad Vítkov“ mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČ 00300870 a společností PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 28576217, za celkovou smluvní cenu 214 000,- Kč bez DPH.

3. Ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o dílo na realizaci akce „Strategický plán rozvoje města Vítkova“ v rámci dotačního projektu „Přívětivý úřad Vítkov“ mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČ 00300870 a společností PROCES – Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o., Moravská 758/95, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČO 28576217, za celkovou smluvní cenu 214 000,- Kč bez DPH. Pokud nebude uzavřena smlouva s vítězným dodavatelem, nastupuje ve schváleném pořadí další uchazeč za stejných smluvních podmínek.

Z: S,VOS
T: 10/2020

1431/39 1. Bere na vědomí aktuální informaci ve věci projektování chodníku na Oderské ulici včetně návrhu podmínek výkupu pozemků od [REDACTED].

2. Ukládá předložit zastupitelstvu města návrh podmínek pro výkup pozemků určených k výstavbě chodníku na Oderské ulici od [REDACTED].

Z: VFO,S,MS
T: 11/2020

1432/39 Bere na vědomí informaci o majetkovém podílu města v bytových domech č.p. 32 a 33 v Opavské ulici a informace, jakým způsobem došlo k převodu majetkových podílů některých měst na bytová družstva

1433/39 1. Stanoví celkový počet zaměstnanců Města Vítkova zařazených do Městského úřadu ve Vítkově v pracovním poměru na 80 pracovníků od 01. 01. 2021 a nad tento počet umožňuje tajemnici uzavírat pracovní smlouvy na dobu určitou.

2. Stanoví celkový počet zaměstnanců Města Vítkova zařazených do Městského úřadu ve Vítkově v pracovním poměru na 79 pracovníků od 01.04.2021 a nad tento počet umožňuje tajemnici uzavírat pracovní smlouvy na dobu určitou.

Ing. Pavel Smolka
starosta

Mgr. Martin Šrubař
místostarosta