

# USNESENÍ

## 16. zasedání Zastupitelstva města Vítkova konaného dne 16. prosince 2020 v sále MěÚ ve Vítkově, nám. J. Zajíce 7 (od č. 844/16 do č. 904/16)

Zastupitelstvo města:

- 844/16 Bere na vědomí zprávu o jednání rady města ze dne 27. října a 24. listopadu 2020.
- 845/16 Schvaluje zprávu o kontrole usnesení zastupitelstva města.
- 846/16
- Schvaluje Návrh na pořízení Změny Územního plánu Vítkova, která bude řešit vymezení 2 zastavitelných ploch pro výstavbu fotovoltaických elektráren a její obsah dle návrhu na pořízení změny Územního plánu Vítkova společnosti Vítkovská Energy s.r.o., Klokočov 61, 74901 Vítkov, IČ: 28617665 ze dne 27.10.2020.
  - Rozhodlo o pořízení Změny č. 3 Územního plánu Vítkova, která bude řešit vymezení 2 zastavitelných ploch pro výstavbu fotovoltaických elektráren dle návrhu na pořízení změny Územního plánu Vítkova společnosti Vítkovská Energy s.r.o., Klokočov 61, 74901 Vítkov, IČ: 28617665 ze dne 27.10.2020.
  - Rozhodlo, že náklady na zpracování Změny č. 3 územního plánu Vítkova, vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění územního plánu Vítkova po jeho změně uhradí v plné výši navrhovatel Vítkovská Energy s.r.o., Klokočov 61, 74901 Vítkov, IČ: 28617665.
  - Stanoví, že dle ustanovení § 55a odst. 1 stavebního zákona bude „Změna č. 3 Územního plánu Vítkova“ pořízena zkráceným postupem dle ustanovení § 55b stavebního zákona.
- 847/16
- Vydává Obecně závaznou vyhlášku města Vítkova č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
  - Ukládá vyvěsit Obecně závaznou vyhlášku města Vítkova č. 2/2020 na úřední desce. Z: VFO  
T: 12/2020
- 848/16
- Bere na vědomí právní vyjádření advokátní kanceláře k záměru převodu majetkového podílu města na bytové družstvo.
  - Souhlasí se záměrem úplatného převodu majetkového podílu v bytových domech č.p. 32 a 33 ul. Opavská na Nájemní bytové družstvo Vítkov.
- 849/16
- Souhlasí s úplatným převodem přípojek inženýrských sítí v lokalitě Těchanovická na majitele stavebních pozemků za částku 1.000,- Kč.
  - Ukládá připravit návrhy kupních smluv na prodej přípojek inženýrských sítí v lokalitě Těchanovická s jednotlivými vlastníky pozemků. Z: VFO,S,MS  
T: 3/2021
- 850/16 Bere na vědomí zprávu o výsledku monitorování prostor pro spisovnu v r. 2020.
- 851/16
- Neschvaluje v současné době zřízení spisovny v objektu v ulici Vodní 636.
  - Ukládá pokračovat v monitorování dalších prostor vhodných pro zřízení nové spisovny dle zákona. Z: VOVS  
T: 12/2021
- 852/16
- Bere na vědomí zprávu o průběhu komunitního plánování sociálních služeb.
  - Ukládá předložit zprávu o dalším průběhu komunitního plánování sociálních služeb. Z: VOSV  
T: 12/2021
- 853/16
- Bere na vědomí zprávu o spolupráci s Agenturou pro sociální začleňování (dále jen ASZ).
  - Ukládá předložit zprávu o dalším průběhu spolupráce s ASZ. Z: VOSV  
T: 12/2021
- 854/16
- Schvaluje Místní plán inkluze 2021 - 2023 Vítkov, Budišov nad Budišovkou, Čermná ve Slezsku (dále jen „MPI“).

- 855/16
1. Schvaluje rozpočet města Vítkova na rok 2021 dle přílohy č. 1 předloženého návrhu.
  2. Schvaluje příjmy běžného roku ve výši 156.714.000, -- Kč.
  3. Schvaluje výdaje běžného roku ve výši 183.630.000, -- Kč.
  4. Schvaluje saldo (rozdíl) příjmů a výdajů běžného roku ve výši 26.916.000, -- Kč.
  5. Schvaluje financování celkem 26.916.000, -- Kč, z toho kladné financování ve výši 36.117.000, -- Kč prostřednictvím zapojení vlastních prostředků z minulých let a přijatého úvěru a záporné financování ve výši 9.201.000, -- Kč z důvodu splácení úvěrů minulých let.
  6. Schvaluje finanční vztahy a závazné ukazatele příspěvkovým organizacím zřízeným městem Vítkov.
  7. Schvaluje rozpočtový rámec výdajů na veřejnou finanční podporu pro individuální dotace do výše 1.479.000, -- Kč.
  8. Schvaluje tvorbu Fondu zaměstnavatele ve výši 1.600.000, -- Kč a tvorbu Fondu rozvoje a rezerv ve výši 1.430.000, -- Kč.
  9. Schvaluje povinnou rezervu na krizové řízení ve výši 400.000, -- Kč.
  10. Schvaluje rozpočtový rámec investičních výdajů pro místní části do výše 1.000.000, -- Kč.
  11. Schvaluje rozpočtový rámec výdajů na poskytování investičních prostředků obyvatelstvu do výše 4.435.000, -- Kč.
  12. Ukládá provést rozpis rozpočtu na rok 2021 dle přílohy č. 2-7 předloženého návrhu. Z: VFO  
T: 1/2021
  13. Ukládá informovat ředitele příspěvkových organizací o schválených závazných ukazatelích. Z: VFO  
T: 1/2021
- 856/16 Schvaluje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů pravomoci rady města:
- a) k provádění rozpočtových opatření spočívající v zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů do příjmů a výdajů,
  - b) k provádění všech dalších rozpočtových opatření, v jednotlivém případě do výše 200 tisíc Kč, pokud tyto změny nezvyšují celkovou výši výdajů města aktuálně schválenou zastupitelstvem města,
  - c) k provádění změn závazných ukazatelů všech příspěvkových organizací zřízených městem Vítkov.
- 857/16 Ukládá radě města předkládat přijatá rozpočtová opatření na nejbližším zasedání zastupitelstva města. Z: S,MS,VFO  
T: 2021
- 858/16 Schvaluje změnu rozpočtu města Vítkova na rok 2020 rozpočtovým opatřením č. 17/2020 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.
- 859/16
1. Schvaluje smlouvu o návratné finanční výpomoci mezi Městem Vítkov a organizací Základní škola a gymnázium Vítkov, p. o., Komenského 754, Vítkov, IČO: 69987181, ve výši 1.000.000, -- Kč na předfinancování projektu Z.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0014517 s názvem PC učebna.
  2. Ukládá podepsat smlouvu o návratné finanční výpomoci mezi Městem Vítkov a organizací Základní škola a gymnázium Vítkov, p. o. do 12. ledna 2021. Z: VFO,S  
T: 1/2021

- 860/16
1. Rozhodlo prodat část pozemku parc. č. 1039/1 orná půda o výměře cca 1250 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem) v kat. území Klokočov u Vítkova panu [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED] a paní [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED], a to každému id. ½ tohoto pozemku, jako pozemek k výstavbě RD v Klokočově, za dohodnutou kupní cenu ve výši 150,-- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů za vypracování geometrického plánu kupujícím.
  2. Ukládá zveřejnit záměr prodat část pozemku parc. č. 1039/1 orná půda o výměře cca 1250 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem) v kat. území Klokočov u Vítkova jako pozemek k výstavbě RD v Klokočově, za dohodnutou kupní cenu ve výši 150,-- Kč/m<sup>2</sup>. Z: VFO  
T: 1/2021
  3. Rozhodlo koupit část pozemku parcela č. 1034 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem) a pozemek parc. č. 1044/6 o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov u Vítkova od [REDACTED], bytem [REDACTED] a část pozemku parcela č. 1044/1 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov u Vítkova od [REDACTED], bytem [REDACTED] za účelem scelení pozemků a přípravu stavebních parcel.
  4. Ukládá jednat s vlastníky pozemků o odkupu pozemku parc. č. 1034 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> (bude upřesněno geometrickým plánem) a pozemku parc. č. 1044/6 o výměře 180 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov u Vítkova a části pozemku parcela č. 1044/1 o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> v k. ú. Klokočov u Vítkova za účelem scelení pozemků a přípravu stavebních parcel. Z: S,MS  
T: 1/2021
  5. Ukládá požádat Státní pozemkový úřad o bezúplatný převod pozemku parc. č. 2568/1 v k. ú. Klokočov u Vítkova do vlastnictví Města Vítkova. Z: S,MS,VFO  
T: 1/2021
- 861/16
1. Schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 777/14 ze dne 2. 9. 2020, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem, jako prodávajícím, a panem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako kupujícím, na prodej pozemku parc. č. 2782 jiná plocha – ostatní plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>, v kat. území Větrkovice u Vítkova za dohodnutou základní kupní cenu ve výši 100,-- Kč/m<sup>2</sup>, dle přiloženého návrhu smlouvy.
  2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 26. února 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o uzavření smlouvy s tímto žadatelem platnosti. Z: S,VFO  
T: 2/2021
- 862/16
- Revokuje usnesení zastupitelstva města č. 783/14 ze dne 2. 9. 2020: „1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 864/65 trvalý travní porost v kat. území Nové Těchanovice [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako pozemek tvořící jednotný funkční celek s nemovitostmi žadatele – scelení pozemků za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 150,-/m<sup>2</sup>.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 864/65 trvalý travní porost v kat. území Nové Těchanovice [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako pozemek tvořící jednotný funkční celek s nemovitostmi žadatele – scelení pozemků za dohodnutou kupní cenu ve výši Kč 150,-/m<sup>2</sup>.“
- 863/16
1. Schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 828/15 ze dne 4. 11. 2020, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem, jako prodávajícím, a panem [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako kupujícím, na prodej pozemku parc. č. 864/65 trvalý travní porost o výměře 855 m<sup>2</sup> v katastrálním území Nové Těchanovice za dohodnutou základní kupní cenu ve výši 105,-- Kč/m<sup>2</sup>, dle přiloženého návrhu smlouvy.
  2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 26. února 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o uzavření smlouvy s tímto žadatelem platnosti. Z: S,VFO  
T: 2/2021
- 864/16
1. Schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 825/15 ze dne 4. 11. 2020, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem, jako prodávajícím, a [REDACTED], nar. [REDACTED], a [REDACTED], nar. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], jako kupujícími, na prodej pozemku parcela č. 2289/44 orná půda o výměře 5 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vítkov za dohodnutou základní kupní cenu ve výši 600,-- Kč/m<sup>2</sup>, dle přiloženého návrhu smlouvy.

2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovanými, a to nejpozději do 26. února 2021. Z: S,VFO  
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatelů, pozbude usnesení zastupitelstva města o uzavření smlouvy s těmito žadateli platnosti. T: 2/2021
- 865/16 Rozhodlo neprodat část pozemku parc. č. 1554/1 ostatní plocha – ostatní komunikace o výměře cca 18 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov jako pozemek před rodinným domem č. p. 719.
- 866/16 1. Rozhodlo prodat část pozemku parcela č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 130 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Nové Těchanovice panu [redacted] nar. [redacted], bytem [redacted], jako pozemek k rekreaci u chaty žadatele č. e. 160 v Zálužné, chatoviště Na Haldách za základní kupní cenu ve výši 750,-- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu kupujícím, dle důvodové zprávy.  
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat část pozemku parcela č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 130 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Nové Těchanovice jako pozemek k rekreaci u chaty žadatele č. e. 160 v Zálužné, chatoviště Na Haldách za základní kupní cenu ve výši 750,--Kč/m<sup>2</sup> s tím, že záměr bude zveřejněn po předložení geometrického plánu žadateli nejpozději do 15. února 2021. Z: VFO  
T: 2/2021
- 867/16 1. Rozhodlo prodat část pozemku parcela č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 40 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Nové Těchanovice [redacted], nar. [redacted], a [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], jako pozemek k rekreaci u chaty žadatelů č. e. 174 v Zálužné, chatoviště Na Haldách za základní kupní cenu ve výši 750,-- Kč/m<sup>2</sup> a úhradu nákladů na vypracování geometrického plánu kupujícím, dle důvodové zprávy.  
2. Neschvaluje slevu kupní ceny ve výši 30 % z důvodu nízké užitné hodnoty pozemku – vyhraničení příjezdové cesty.  
3. Ukládá zveřejnit záměr prodat část pozemku parcela č. 848/1 ostatní plocha o výměře cca 40 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v kat. území Nové Těchanovice jako pozemek k rekreaci u chaty žadatele č. e. 174 v Zálužné, chatoviště Na Haldách za základní kupní cenu ve výši 750,-- Kč/m<sup>2</sup> s tím, že záměr bude zveřejněn po předložení geometrického plánu žadateli nejpozději do 15. února 2021. Z: VFO  
T: 2/2021
- 868/16 1. Schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města č. 780/14 ze dne 2. 9. 2020, kupní smlouvu mezi Městem Vítkovem, jako prodávajícím, a panem [redacted], nar. [redacted], trvale bytem [redacted], jako kupujícím, na prodej části pozemku parc. č. 2594/1 trvalý travní porost, a to dle geometrického plánu č. 3639-135/2020 pozemku parc. č. 2594/70 trvalý travní porost o výměře 125 m<sup>2</sup> v katastrálním území Vítkov za dohodnutou kupní cenu ve výši 375,-- Kč/m<sup>2</sup> pro svažitou a zamokřenou část pozemku a ve výši 562,50 Kč/m<sup>2</sup> pro zamokřenou část pozemku, dle přiloženého návrhu smlouvy.  
2. Ukládá podepsat kupní smlouvu se jmenovaným, a to nejpozději do 26. února 2021. Z: S,VFO  
Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení zastupitelstva města o uzavření smlouvy s tímto žadatelem platnosti. T: 2/2021
- 869/16 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 2130/12 zahrada o výměře 91 m<sup>2</sup> v kat. území Klokočov u Vítkova panu [redacted], nar. [redacted], bytem [redacted], jako pozemek tvořící jednotný funkční celek s RD žadatele, za dohodnutou kupní cenu ve výši 150,-- Kč/m<sup>2</sup>.  
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 2130/12 zahrada o výměře 91 m<sup>2</sup> v kat. území Klokočov u Vítkova, jako pozemek tvořící jednotný funkční celek s RD žadatele, za dohodnutou kupní cenu ve výši 150,-- Kč/m<sup>2</sup>. Z: VFO  
T: 2/2021
- 870/16 1. Rozhodlo bezúplatně nabýt pozemky parc. č. 717/2 ostatní plocha o výměře 58 m<sup>2</sup>, parc. č. 718/8 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov od Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111 dle důvodové zprávy.

2. Schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemkům parc. č. 717/2 ostatní plocha o výměře 58 m<sup>2</sup>, parc. č. 718/8 ostatní plocha o výměře 14 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov od Česká republika-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČO: 69797111 dle důvodové zprávy.
3. Ukládá uzavřít Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem se jmenovaným úřadem, a to nejpozději do 31. 12. 2020. Z: S,VFO  
T: 12/2020
- 871/16 1. Rozhodlo prodat pozemek parc. č. 1304/1 orná půda, o výměře 1438 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov za účelem výstavby rodinného domu, za základní kupní cenu ve výši Kč 600,-/m<sup>2</sup> + DPH pro část pozemku nedotčeného inženýrskými sítěmi a Kč 420,-/m<sup>2</sup> + DPH pro část pozemku dotčeného ochranným pásmem přečerpávací stanice, dle důvodové zprávy.
2. Ukládá zveřejnit záměr prodat pozemek parc. č. 1304/1 orná půda o výměře cca 1438 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov jako pozemek k výstavbě RD za základní kupní cenu ve výši Kč 600,-/m<sup>2</sup> + DPH pro část pozemku nedotčeného inženýrskými sítěmi a Kč 420,-/m<sup>2</sup> + DPH pro část pozemku dotčeného ochranným pásmem přečerpávací stanice, dle důvodové zprávy. Z: VFO  
T: 1/2021
- 872/16 1. Rozhodlo koupit pozemky parc. č. 1737/2 ostatní plocha o výměře 2105 m<sup>2</sup>, parc. č. 1740 ostatní plocha o výměře 2433 m<sup>2</sup>, parc. č. 1741/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 412 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 1026 – garáž a parc. č. 1741/2 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 2105 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov od TQM - holding s. r. o., se sídlem Těšínská 1028/37, 746 01 Opava, IČO: 49606395, DIČ: CZ49606395, za dohodnutou kupní cenu dle znaleckého posudku č. 19-4811/20 soudního znalce [redacted] ve výši 5.750.000,-- Kč s tím, že kupní cenu uhradí město ve třech splátkách takto: částku 1.915.000,-- Kč do 25. 12. 2020, částku 1.915.000,-- Kč do 25. 6. 2021 a částku 1.920.000,-- Kč do 25. 2. 2022, dle důvodové zprávy.
2. Schvaluje kupní smlouvu na koupi pozemků parc. č. 1737/2 ostatní plocha o výměře 2105 m<sup>2</sup>, parc. č. 1740 ostatní plocha o výměře 2433 m<sup>2</sup>, parc. č. 1741/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 412 m<sup>2</sup>, jehož součástí je stavba čp. 1026 – garáž a parc. č. 1741/2 zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr o výměře 2105 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov mezi TQM - holding s. r. o., se sídlem Těšínská 1028/37, 746 01 Opava, IČO: 49606395, DIČ: CZ49606395 jako prodávajícím a městem Vítkov, jako kupujícím, za dohodnutou kupní cenu dle znaleckého posudku č. 19-4811/20 soudního znalce [redacted] ve výši 5.750.000,-- Kč s tím, že kupní cenu uhradí město ve třech splátkách takto: částku 1.915.000,-- Kč do 25. 12. 2020, částku 1.915.000,-- Kč do 25. 6. 2021 a částku 1.920.000,-- Kč do 25. 2. 2022 a dle přiloženého návrhu smlouvy.
3. Ukládá uzavřít kupní smlouvu se jmenovanou společností, a to nejpozději do 20. 12. 2020. Z: VFO,S  
T: 12/2020
- 873/16 1. Rozhodlo nekoupit pozemek parc. č. 960/2 ostatní komunikace, jiná plocha o výměře 809 m<sup>2</sup> v kat. území Klokočov u Vítkova, od pana [redacted], bytem [redacted] dle důvodové zprávy.
2. Ukládá informovat jmenovaného o rozhodnutí zastupitelstva města. Z: VFO  
T: 1/2021
- 874/16 1. Rozhodlo o úplatném zřízení věcného břemene v pozemcích uvedených v příloze č. 1 v k. ú. Vítkov za účelem vybudování podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě „FTTH Vítkov“, kdy Město Vítkov bude povinným z věcného břemene, a spol. Telco Infrastructure, s. r. o. Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, IČO: 08425817, zastoupená na základě plné moci č. O-VII-3501/2019 společností InfoTel, spol. s r. o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, IČO: 46981071, jednatelem společnosti [redacted], bude oprávněná z věcného břemene, za jednorázovou náhradu ve výši stanovené znaleckým posudkem, který nechá vypracovat oprávněný z věcného břemene.

2. Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu umístit a provést stavbu mezi Městem Vítkovem, jako povinným z věcného břemene, a spol. Telco Infrastructure, s. r. o. Duhová 1531/3, 14000 Praha 4, IČO: 08425817, zastoupená na základě plné moci č. O-VII-3501/2019 společností InfoTel, spol. s r. o., Novolíšeňská 18, 628 00 Brno, IČO: 46981071, jednatelem společnosti [REDACTED], jako oprávněným z věcného břemene, dle přiloženého návrhu smlouvy.
3. Ukládá v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru na výprosu – dočasně přenechání části pozemků uvedených v příloze č. 1 v k. ú. Vítkov k bezúplatnému užívání, podepsat smlouvu o budoucí smlouvě a smlouvu o právu umístit a provést stavbu se jmenovaným, a to nejpozději do 30. dubna 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření smlouvy pro zavinění žadatele, pozbude usnesení ZM platnosti.

Z: S,VFO  
T: 4/2021

- 875/16
1. Rozhodlo o úplatném zřízení věcného břemene za úplatu v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“ v lokalitě Těchanovická ul. vedené k pozemkům pro plánovanou výstavbu RD, kdy Město Vítkov bude povinným z věcného břemene, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, bude oprávněným z věcného břemene, za jednorázovou náhradu ve výši Kč 4.000,- + DPH v zákonné výši, dle důvodové zprávy.
  2. Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uzavřít dohodu o umístění stavby za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“ v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava – Usnesení 39. schůze Rady města Vítkova ze dne 06.10.2020 Strana 7 (celkem 10) Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, jako stavebníkem.
  3. Schvaluje v případě bezproblémového uplynutí vyhlášeného záměru, dohodu o umístění stavby, která bude součástí uzavřené smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi Městem Vítkovem, jako vlastníkem pozemků, a spol. ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, zastoupená na základě plné moci spol. INKOS-OSTRAVA, a. s., se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 696/22, PSČ 701 52, IČO: 48394637, DIČ: CZ48394637, jako stavebníkem, v pozemcích parc. č. 1144/1 a parc. č. 1148/1, obě zahrada, parc. č. 1156/3 a parc. č. 1236, obě ostatní plocha, parc. č. 1303/1 a parc. č. 1304/1, obě orná půda, v kat. území Vítkov, za účelem vybudování přípojky NN v rámci stavby „Vítkov, p. č. 1236, rozš. kNN“, dle přiloženého návrhu smlouvy.

- 876/16
1. Schvaluje výmaz věcných práv – výhrady práva zpětné koupě a předkupního práva, z nichž je oprávněno město Vítkov, a povinná společnost Štěpán Hutník, s. r. o, Budišovská 908, 749 01 Vítkov, IČO: 26856255, u pozemků parc. č. 3207/37 orná půda o výměře 1737 m<sup>2</sup> a parc. č. 3207/43 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1440 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov, dle přiloženého návrhu dohody.
  2. Ukládá podepsat dohodu o výmazu věcných práv se jmenovanou společností, a to nejpozději do 26. února 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dohody pro zavinění žadatele, pozbude usnesení ZM o uzavření dohody s tímto žadatelem platnosti.

Z: S,VFO  
T: 2/2021

- 877/16 1. Revokuje Usnesení zastupitelstva města č. 820/15:  
 „1. Schvaluje výmaz věcných práv – výhrady práva zpětné koupě a předkupního práva, z nichž je oprávněno město Vítkov, a povinna [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], u pozemku parc. č. 3207/36 orná půda o výměře 745 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov, dle příloženého návrhu dohody.  
 2. Ukládá podepsat dohodu o výmazu věcných práv se jmenovanou, a to nejpozději do 31. ledna 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dohody pro zavinění žadatelky, pozbude usnesení ZM o uzavření dohody s touto žadatelkou platnosti.“  
 2. Schvaluje výmaz věcných práv – výhrady práva zpětné koupě a předkupního práva, z nichž je oprávněno město Vítkov, a povinna [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], u pozemků parc. č. 3207/36 orná půda o výměře 505 m<sup>2</sup> a parc. č. 3207/44 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov, dle příloženého návrhu dohody.  
 3. Ukládá podepsat dohodu o výmazu věcných práv se jmenovanou, a to nejpozději do 26. února 2021. Pokud v této lhůtě nedojde k uzavření dohody pro zavinění žadatelky, pozbude usnesení ZM o uzavření dohody s touto žadatelkou platnosti. Z: S,VFO  
 T: 2/2021
- 878/16 1. Bere na vědomí žádost [REDAKCE], nar. [REDAKCE], a [REDAKCE], nar. [REDAKCE], [REDAKCE] trvale bytem [REDAKCE], jako zástavců, o souhlas se zřízením zástavního práva k pozemku parc. č. 1156/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 1200 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov, pro zástavního věřitele společnost Komerční banka, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 dle zástavní smlouvy reg. č. 10000793735.  
 2. Souhlasí se zřízením zástavního práva k pozemku parc. č. 1156/1 ostatní plocha – manipulační plocha o výměře 1200 m<sup>2</sup> v kat. území Vítkov pro zástavního věřitele společnost Komerční banka, a. s., se sídlem Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČO: 45317054 dle zástavní smlouvy reg. č. 10000793735.  
 3. Ukládá podepsat souhlas se zřízením zástavního práva. Z: S,VFO  
 T: 1/2021
- 879/16 1. Neschvaluje změnu účelu využití dotace Tělovýchovné jednotě Vítkov, z.s. Husova 653, 749 01 Vítkov, IČO: 44941412, dle důvodové zprávy.  
 2. Ukládá finančnímu odboru informovat TJ Vítkov o rozhodnutí ZM. Z: VFO  
 T: 1/2021
- 880/16 1. Rozhodlo poskytnout individuální dotaci ve výši 20.000 Kč na projekt „Mezinárodní turnaj v boxu žen a dívek – VII. Ročníku“ Tělovýchovné jednotě Klokočov, z. s., Klokočov 32, 747 47 Vítkov, IČO: 47812133.  
 2. Schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace ve výši 20.000 Kč na projekt „Mezinárodní turnaj v boxu žen a dívek – VII Ročníku“ uzavřenou mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO: 00300870 a Tělovýchovnou jednotou Klokočov, z. s., Klokočov 32, 747 47 Vítkov, IČO: 47812133.  
 3. Ukládá uzavřít výše uvedenou smlouvu. Z: VFO,S  
 T: 1/2021
- 881/16 Bere na vědomí zprávu o bytové problematice ve Vítkově za rok 2020.
- 882/16 1. Schvaluje kontrolní zprávu o zajištěných dotacích a investičních akcích za rok 2020 a připravovaných akcích na rok 2021.  
 2. Ukládá předložit kontrolní zprávu o zajištěných dotacích a investičních akcích za rok 2021 a připravovaných akcích na rok 2022. Z: VOS  
 T: 12/2021
- 883/16 1. Souhlasí s podáním žádosti o investiční dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Cyklostezka Vítkov – Prostřední Dvůr“.  
 2. Ukládá Podat žádost o investiční dotaci ze Státního fondu dopravní infrastruktury na projekt „Cyklostezka Vítkov – Prostřední Dvůr“. Z: VOS  
 T: 2/2021
- 884/16 1. Schvaluje podání žádosti o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova víceúčelového hřiště u ZŠG Vítkov“.

2. Ukládá podat žádost o dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „Obnova víceúčelového hřiště u ZŠG Vítkov“, z podprogramu Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli v rámci dotačního titulu Podpora obnovy sportovní infrastruktury. Z: VOS  
T: 1/2021
- 885/16 1. Bere na vědomí žádost o schválení nákupu lesní techniky pro Technické služby města Vítkova, p. o., IČ: 00037494, Dělnická 705, Vítkov a to lesnického navijáku o výkonu 8,5 tuny.  
2. Schvaluje použití fondu investic Technických služeb města Vítkova, p. o, IČ: 00037494, Dělnická 705, Vítkov na nákup lesnického navijáku o výkonu 8,5 tuny.  
3. Ukládá informovat ředitele Technických služeb města Vítkova, p. o, IČ: 00037494, Dělnická 705, Vítkov o použití fondu investic na nákup lesnického navijáku o výkonu 8,5 tuny. Z: VOS  
T: 12/2020
- 886/16 1. Schvaluje vyřazení nepotřebného a nefunkčního majetku Základní školy a gymnázia Vítkov, p.o., Komenského 754, Vítkov, IČO: 69987181, z evidence a používání, dle přiloženého seznamu.  
2. Ukládá řediteli Základní školy a gymnázia Vítkov, p.o., Komenského 754, Vítkov, IČO: 69987181 vyřadit nepotřebný majetek z evidence a používání. Z: ŘZŠaG  
T: 12/2020
- 887/16 1. Schvaluje zprávu o plnění Akčního plánu rozvoje města Vítkova za rok 2020.  
2. Ukládá předložit zastupitelstvu města Zprávu o plnění Akčního plánu města Vítkova za rok 2021. Z: MS,VOS  
T: 12/2021
- 888/16 1. Schvaluje podání žádosti o dotaci v dotačním programu Podpora turistických informačních center v Moravskoslezském kraji v roce 2021 vyhlášeném Moravskoslezským krajem na projekt „Vítkovsko – oblast pro rodinnou turistiku“.  
2. Schvaluje spolufinancování realizace projektu „Vítkovsko – oblast pro rodinnou turistiku“.  
3. Ukládá podat žádost o dotaci z rozpočtu Moravskoslezského kraje na projekt „Vítkovsko – oblast pro rodinnou turistiku“. Z: VOS  
T: 1/2021
- 889/16 1. Bere na vědomí Registraci akce „Odstranění stavby Lesní č.p. 147, Vítkov“ vydanou Ministerstvem pro místní rozvoj.  
2. Pověřuje Radu města Vítkova ke schválení přijetí dotace na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace na realizaci akce „Odstranění stavby Lesní č.p. 147, Vítkov“ pouze pro tuto akci. I nadále si zastupitelstvo vyhrazuje právo rozhodování o přijetí dotací.  
3. Ukládá po vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace předložit Radě města ke schválení přijetí dotace na akci „Odstranění stavby Lesní č.p. 147, Vítkov“. Z: VOS  
T: 1/2021
- 890/16 1. Rozhodlo dokrýt ztrátu Technických služeb města Vítkova, p. o., IČO: 0037494, na středisku městské lesy v roce 2021, a to proúčtováním ztráty do výnosu roku 2020 dohadem.  
2. Ukládá doložit zastupitelstvu města skutečnou výši ztráty na středisku městské lesy za rok 2020. Z: ŘTS,VOS  
T: 3/2021
- 891/16 Bere na vědomí rezignaci [REDAKCE] na člena sportovního výboru.
- 892/16 Bere na vědomí rezignaci [REDAKCE] na post člena osadního výboru Zálužné.
- 893/16 1. Schvaluje v souladu s „Pravidly pro čerpání finančních prostředků pro místní části Města Vítkova“ použití finančních prostředků pro místní část Prostřední Dvůr ve výši 12 480 Kč na účel uvedený v důvodové zprávě.  
2. Ukládá informovat předsedu osadního výboru Prostředního Dvora o usnesení zastupitelstva. Z: MS  
T: 12/2020
- 894/16 1. Schvaluje v souladu s „Pravidly pro čerpání finančních prostředků pro místní části Města Vítkova“ použití finančních prostředků pro místní část Zálužné za rok 2020, 2021, 2022 v celkové výši 140 000 Kč na účely uvedené v důvodové zprávě.  
2. Ukládá informovat předsedu osadního výboru Zálužného o usnesení zastupitelstva. Z: MS  
T: 12/2020



- 895/16 1. Schvaluje v souladu s „Pravidly pro čerpání finančních prostředků pro místní části Města Vítkova“ použití finančních prostředků pro místní část Jelenice ve výši 16 543 Kč na účel uvedený v důvodové zprávě.  
2. Ukládá informovat předsedu osadního výboru Jelenic o usnesení zastupitelstva. Z: MS  
T: 12/2020
- 896/16 1. Schvaluje Smlouvu o spolupráci mezi společnostmi Wigstadtl s. r. o., se sídlem Oderská 172, 749 01 Vítkov, IČO: 294 43 610, zastoupené [REDACTED], jednatelem a městem Vítkov, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO: 00300870 zastoupeným Ing. Pavlem Smolkou, starostou o sjednání podmínek spolupráce ohledně vybudování nové veřejné a dopravní infrastruktury pro přípravu parcel k výstavbě rodinných domů v lokalitě ul. Boženy Němcové.  
2. Ukládá uvedenou smlouvu podepsat. Z: S, VFO  
T: 2/2021
- 897/16 1. Schvaluje Plánovací smlouvu mezi společnostmi Wigstadtl s. r. o., se sídlem Oderská 172, 749 01 Vítkov, IČO: 294 43 610, zastoupené [REDACTED], jednatelem a městem Vítkov, se sídlem náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČO: 00300870 zastoupeným Ing. Pavlem Smolkou, starostou, která upřesňuje závazky obou stran při společném postupu pro přípravu parcel k výstavbě rodinných domů v lokalitě ul. Boženy Němcové.  
2. Ukládá uvedenou smlouvu podepsat. Z: S, VFO  
T: 2/2021
- 898/16 1. Schvaluje Smlouvu o budoucí směnné smlouvě mezi městem Vítkov a p. [REDACTED], nar. [REDACTED], o směně dvou částí pozemku parc. č. 2496/49 v k. ú. Vítkov o výměře cca 850 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Vítkova (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) za dvě části pozemku parc. č. 364 v k. ú. Vítkov o výměře cca 559 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 363 o výměře 291 m<sup>2</sup> v k. ú. Vítkov ve vlastnictví pana [REDACTED].  
2. Ukládá uvedenou smlouvu podepsat. Z: S, VFO  
T: 2/2021
- 899/16 1. Schvaluje Smlouvu č. 2020/184 o poskytnutí návratné finanční výpomoci z Programu na podporu výměny nevyhovujících kotlů na pevná paliva v domácnostech ve výši 150.000,- Kč, uzavřenou mezi Městem Vítkov, náměstí Jana Zajíce 7, 749 01 Vítkov, IČ 00300870 a panem [REDACTED], nar. [REDACTED], bytem [REDACTED].  
2. Ukládá starostovi města podepsat smlouvu č. 2020/184. Z: S, VOVS  
T: 1/2021
- 900/16 Pověřuje starostu města k určení rozsahu doby potřebné k výkonu funkce, v konkrétním případě nezbytně nutné k výkonu funkce u neuvolněných členů zastupitelstva, kteří jsou v pracovním poměru.
- 901/16 Stanovuje neuvolněným členům zastupitelstva města, kteří jsou podnikající fyzickou osobou nebo osobou provozující jinou samostatnou výdělečnou činnost, náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem jejich funkce, paušální částkou ve výši 100,- Kč/1hodinu, nejvýše však do částky 1000,- Kč, kterou lze jako náhradu výdělku ušlého v souvislosti s výkonem funkce poskytnout v souhrnu za kalendářní měsíc, a to od 1.1.2021.
- 902/16 1. Souhlasí s cenovým návrhem na odkoupení části pozemků p.č. 91, 92/1, 92/2 a 92/4 v k.ú. Vítkov za účelem výstavby souvislého chodníku na ulici Oderská.  
2. Ukládá jednat o podmínkách, zejména o šířce chodníku na parc.č. 91, řešení vjezdu na pozemek, parkovacího stání a stavbě opěrných zdí. Z: VFO, S, MS  
T: 02/2021  
3. Ukládá připravit návrh kupní smlouvy na odkup části pozemků p.č. 91, 92/1, 92/2 a 92/4 za účelem výstavby chodníku podél Oderské silnice. Z: VFO, S, MS  
T: 03/2021
- 903/16 Bere na vědomí zápis a usnesení z jednání finančního výboru konaného dne 14.12.2020.

---

Ing. Pavel Smolka  
starosta

---

Mgr. Martin Šrubař  
místostarosta